

## OBLASTNÍ KANCELÁŘE ČKAIT

### Praha

Ing. Ladislav Bukovský, předseda  
Kateřina Pazderková, tajemnice  
Milada Vaňková, administrativní  
Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2  
tel.: 227 090 128 / 227 090 121  
e-mail: praha@ckait.cz

### České Budějovice

Ing. František Hladík, předseda  
Kateřina Kovalovská, tajemnice  
Staroměstská 1505/1  
370 04 České Budějovice  
tel.: 386 352 881  
e-mail: cb@ckait.cz

### Pízeň

Ing. Luděk Vejvara, Ph.D., předseda  
Hana Hříčinová, tajemnice  
Hřimálého 2464/37, 301 00 Pízeň  
tel.: 734 860 963  
e-mail: pizen@ckait.cz

### Karlovy Vary

Ing. Svatopluk Zidek, předseda  
Jana Jádrová, tajemnice  
Penzion HESTIA  
Stará Kysibelská 602/45  
360 01 Karlovy Vary  
tel.: 353 234 634  
e-mail: karlovyvary@ckait.cz

### Ústí nad Labem

Ing. Martin Mandík, předseda  
Bc. Veronika Pakantlová, tajemnice  
Mírové náměstí 1/1  
400 01 Ústí nad Labem  
tel.: 475 220 137  
e-mail: usti@ckait.cz

### Liberec

Ing. Karel Urban, předseda  
Alexandra Pavů, tajemnice  
8. března 20/12, 460 05 Liberec  
tel.: 485 107 187  
e-mail: liberec@ckait.cz

### Hradec Králové

Ing. Mílan Havlišta, předseda  
Miroslava Dolanová, tajemnice  
Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové  
tel.: 495 406 590  
e-mail: hradeckralove@ckait.cz

### Pardubice

Ing. Radim Loukota, předseda  
Michaela Brožková, tajemnice  
Masarykovo náměstí 1544  
530 02 Pardubice  
tel.: 466 512 241  
e-mail: pardubice@ckait.cz

### Brno

prof. Ing. Alois Materna, CSc., MBA,  
předseda  
Ing. Alena Kozáková, tajemnice  
Hedvíka Fuksová, administrativní  
Vrchlického sad 1962/2  
602 00 Brno  
tel.: 545 574 310  
e-mail: brno@ckait.cz

### Ostrava

Ing. Svatopluk Bijok, předseda  
Jaroslava Jarcovjáčková, tajemnice  
Ing. Markéta Slivová Ondrušová,  
administrativní  
28. října 2663/150, 702 00 Ostrava  
tel.: 555 508 432  
e-mail: ostrava@ckait.cz

### Olomouc

Ing. Jiří Kožušník, předseda  
Ing. Jana Černá, tajemnice  
Jungmannova 153/12  
779 00 Olomouc  
tel.: 585 227 097  
e-mail: olomouc@ckait.cz

### Zlín

Ing. Ladislav Alster, předseda  
Ing. Romana Zahnašová, tajemnice  
nám. T. G. Masaryka 1281  
760 01 Zlín  
tel.: 577 431 318  
e-mail: zlin@ckait.cz

### Jihlava

Ing. Karel Vaverka, předseda  
Lenka Zemanová, tajemnice  
Seifertova 1815/43, 586 01 Jihlava  
tel.: 567 331 315  
e-mail: jihlava@ckait.cz

# ČESKÉ STAVEBNICTVÍ V ČÍSLECH 2020

Orientační hodnota  
stavebních povolení v roce 2020



ČKAIT



ČSÚ

## OBSAH

Stavebnictví a bytová výstavba v roce 2020 .....	3
Stavební produkce – index ze stálých cen .....	5
Stavební produkce – index z běžných cen .....	6
Stavební práce S – souhrnné údaje .....	7
Stavební práce S – struktura podle CZ-CC .....	8
Územní struktura – pro veřejné zadavatele .....	9
Územní struktura – struktura podle místa stavby .....	9
Územní struktura – počet podniků .....	10
Územní struktura – základní stavební výroba .....	11
Stavební zakázky .....	14
Zaměstnanost a mzdy .....	16
Stavební povolení .....	19
Bytová výstavba – dlouhodobý vývoj počtu bytů .....	22
Bytová výstavba – zahájené byty .....	23
Bytová výstavba – dokončené byty .....	24
Bytová výstavba – územní struktura .....	25
Bytová výstavba – struktura .....	28
Nebytové budovy .....	34
Ceny – průměrné ceny domů .....	39
Ceny – průměrné ceny bytů .....	40
Ceny – indexy cen stavebních děl .....	41
Autorizované osoby .....	42
Adresář ČKAIT .....	43

Publikace byla vydána ve spolupráci Českého statistického úřadu a České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Vydalo Informační centrum ČKAIT, s. r. o., Sokolská 15, Praha 2. [www.ic-ckait.cz](http://www.ic-ckait.cz)

ISBN 978-80-88265-32-0

## STAVEBNICTVÍ

### Stavebnictví a bytová výstavba v roce 2020

Stavebnictví se v posledních letech dařilo, index stavební produkce, který vychází ze stálých cen, rostl tři roky za sebou, zpočátku spíše v pozemním, potom v inženýrském stavitelství. Loni bohužel z dobře známých důvodů byl pozitivní vývoj přibrzděn a křivky se otočily směrem dolů. Celková stavební produkce v roce 2020 meziročně klesla o 6,2 % především v důsledku vývoje v pozemním stavitelství. Vývoj byl v průběhu jednotlivých měsíců silně ovlivněn epidemií koronaviru. Útlum stavební produkce vycházel z nemocnosti, karantén a v některých případech již také z insolvence. Stavební firmy se potýkaly s nedostatkem zejména zahraniční pracovní síly a poptávka vázla také v důsledku administrativní nepřipravenosti staveb z důvodu omezeného provozu a nemocnosti na některých stavebních úřadech.

V lednu se vše zdálo v pořádku, stavební produkce zaznamenala meziroční i meziměsíční růst. Tahounem bylo inženýrské stavitelství s téměř pětinařím nárůstem. K dobrému výsledku zčásti přispělo teplé počasí a málo srážek. V únoru si stavební produkce udržela meziroční růst, meziměsíčně zůstala na úrovni ledna 2020. K růstu přispívalo i nadále inženýrské stavitelství, které vychází ze segmentu velkých firem. Dobrému výsledku pomohlo opět příznivé počasí. Sběr dat probíhal na přelomu března a dubna, ale response byla pouze mírně nižší než obvykle, takže dopad epidemie koronaviru nebyl v datech zatím patrný. Ani v březnu nebyla produkce epidemií výrazně poznamenána. Tahounem zůstalo inženýrské stavitelství, které i přes vysokou základnu z roku 2019 pokračovalo v dvouciferném růstu. Pozemní stavitelství meziročně kleslo, ale s ohledem na situaci a vysokou základnu (březen = nejúspěšnější měsíc roku 2019) bylo možné ho hodnotit kladně. Zatímco u větších firem se nouzový stav na výkonech neprojevil, některé střední a menší firmy hlásily omezený režim, kdy zaměstnanci čerpali nemocenskou nebo neplacené volno. Některé společnosti zaznamenaly odliv zahraničních pracovníků.

V dubnu byla stavební produkce epidemií poznamenána více než v březnu, ale celkový pokles stavební produkce tlumilo inženýrské stavitelství, které zaznamenalo dvouciferný růst. Pozemní stavby byly nouzovým stavem více poznamenány a jejich produkce klesla o desetinu, i když také v dubnu byla základna vysoká. U větších firem se nouzový stav na výkonech opět výrazně neprojevil, ale některé střední a menší firmy dále hlásily omezený režim. Také z důvodu omezeného pohybu lidí nebylo možné za prací cestovat, což se ve stavebnictví děje velmi často (zejména do Prahy). Ačkoliv v květnu byla response na obvyklé úrovni a zdálo by se, že život se vrátil do normálnějších kolejí, stavební produkce byla dále poznamenána koronavirovou situací. Rozevřely se nůžky mezi malými firmami a většími podniky, které si udržely dynamiku a v obou segmentech zaznamenaly růst produkce. Inženýrské stavitelství ale ve srovnání s dubnovými výsledky vykazovalo nižší růst. Menší podniky, které se ve větší míře zaměřují na pozemní stavitelství, byly na výrazně nižší úrovni než v květnu 2019. Byl zaznamenán čtvrtý meziměsíční pokles v řadě a tyto poklesy od počátku roku zrychlovaly. V červnu pokles stavební produkce dále zrychlil. Meziměsíčně byl sice zaznamenán pokles nižší než v květnu, ale meziročně jsme se dostali na dvouciferný pokles. Stále trval poměrně značný rozdíl mezi malými firmami a většími podniky, které drží inženýrské stavitelství. K horšímu výsledku přispěla také vyšší srovnávací základna z června 2019, kdy pozemní stavitelství zaznamenalo nejlepší červnový výsledek v celé řadě od roku 2000. Nakonec ani počasí stavební výkony nepodpořilo. Červen 2020 byl nejdeštivější za posledních téměř 60 let. Přivalové deště zasáhly celé Česko v několika vlnách a způsobily lokální povodně. Ani údaje za červenec bilanci stavebnictví nevytěpšily, spíše naopak. Poměrně velký pokles jsme zaznamenali v obou segmentech a k menším firmám se tentokrát přidaly i ty velké. Výsledný téměř desetinný pokles byl

## STAVEBNICTVÍ

pro inženýrské stavby nejhorší výsledek v roce 2020. A v nevýrazných výkonech pokračovalo stavebnictví také v srpnu, září a v říjnu. Stavební produkci dále držely velké firmy inženýrským stavitelstvím, pozemní stavitelství bylo v hlubokém útlumu v obou velikostních segmentech. V listopadu se situace mírně zlepšila, meziroční pokles zpomalil a produkce ve srovnání s říjnem zaznamenala meziměsíční růst. V prosinci se stavebnictví zřetelně rozdělilo na dva rozdílné segmenty. Pozemní stavitelství zaznamenalo největší pokles v roce 2020 (-16,3 %) a kromě útlumu způsobeného epidemií mu neprospěla ani vyšší základna. Velké firmy pravděpodobně přesunuly své omezené kapacity na inženýrské stavitelství, které zaznamenalo růst. Celková produkce byla ale v prosinci vlivem pozemních staveb v poklesu o 11,4 % (největším ze všech měsíců roku 2020).

V předchozích letech se dařilo také bytové výstavbě, počty dokončených bytů v posledních pěti letech rostly a výsledný meziroční pokles dokončených bytů o 5,4 % není po několikaletých růstech dramatický. V lednu byl počet dokončených bytů na úrovni ledna 2019, který byl vysoko. V únoru se intenzivně dokončovaly především bytové domy, rodinné domy zaznamenaly mírný pokles. V březnu již byla oblast bytové výstavby zčásti ovlivněna probíhající epidemií, ale mezi jednotlivými stavebními úřady byly v přístupu velké rozdíly. Některé pracovaly bez omezení a stavebníci zasílali své žádosti e-mailem nebo datovou schránkou. Jinde pracovali v nouzovém režimu, omezili úřední hodiny a kontrolní prohlídky; problémy byly také se získáním stanoviska dotčených orgánů (nutné k vydání rozhodnutí). Obecně se úřady shodovaly na nižším zájmu ze strany stavebníků. V dubnu byla bytová výstavba nadále ovlivněna probíhající epidemií. Z dat vyplývá, že omezený režim se v dubnu promítl zejména do fáze dokončování. V květnu doháněly stavební úřady manko z dubna a počet dokončených bytů vzrostl. Jednalo se především o rodinné domy, jejichž vývoj je plynulejší. Bytových domů se kolauduje relativně málo, pravidelně vidíme velké výkyvy ve vývoji a v květnu počet bytů v nich meziročně klesl. V červnu počet dokončených bytů meziročně klesl v důsledku vývoje v kategorii bytových domů, kde se střetl letošní nejnižší počet bytů s vysokou základnou loňského června. V červenci počet dokončených bytů dále klesal opět díky bytovým domům. Ani údaje za srpen bilanci dokončených bytů nevylepšily, i když k poklesu tentokrát přispěla kategorie rodinných domů, zatímco bytové domy doháněly výpadek. V září začala bytovou výstavbu opět výrazněji ovlivňovat epidemie koronaviru. Pokračoval zčásti omezený provoz stavebních úřadů (nemocnost, karantény, méně úředních hodin) a zasaženy byly také stavební firmy. Počty dokončených bytů klesly téměř o 30 %. Dalším důvodem poklesu byla relativně vysoká základna. Vliv epidemie pokračoval také v říjnu, ale počty dokončených bytů se dokázaly udržet na úrovni října 2019. V listopadu a v prosinci se stavební úřady zřejmě zaměřily na bytovou výstavbu ve fázi dokončování a počet dokončených bytů meziročně vzrostl díky bytovým domům. Rodinné domy byly v mírném poklesu, ale s vysokými čísly. Na klesajícím počtu dokončených bytů v rodinných domech se koncem roku projevila vyšší základna, omezení provozu stavebních úřadů a celkově nižší zájem ze strany stavebníků.

Co čeká stavebnictví v tomto i dalších letech, je těžké z dat odvozovat, protože podmínky se mění velice rychle. Přesto můžeme říci, že předpoklady k příznivému vývoji ve stavebnictví zatím jsou.

### Kontakty ČSÚ:

Oddělení informačních služeb – ústředí  
tel.: 274 052 304, 274 052 451, fax: 274 054 083  
e-mail: info servis@czso.cz

### Poznámka:

Český statistický úřad je zdrojem údajů na str. 3 až 41.

## STAVEBNICTVÍ

### Index stavební produkce

stálé ceny

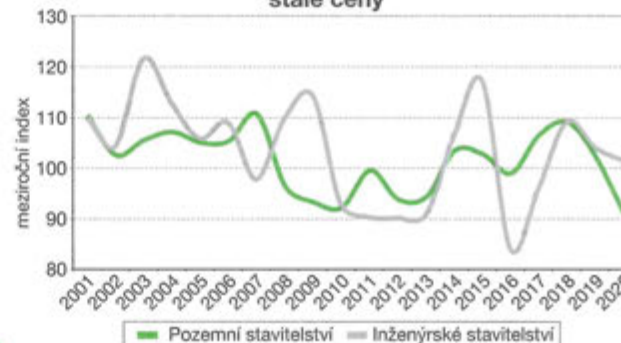
Rok	Index stavební produkce	Pozemní stavitelství	Inženýrské stavitelství
bazický index (2015 = 100)			
2001	80,5	91,2	57,9
2002	82,8	93,5	60,3
2003	90,5	98,6	73,4
2004	98,3	105,6	82,8
2005	103,4	110,9	87,6
2006	109,9	116,7	95,5
2007	117,7	129,2	93,4
2008	117,5	124,5	102,7
2009	116,4	116,0	117,3
2010	107,5	106,9	108,7
2011	103,8	106,5	98,1
2012	96,2	99,9	88,4
2013	89,7	94,2	80,2
2014	93,5	97,4	85,4
2015	100,0	100,0	100,0
2016	94,2	99,0	84,0
2017	97,5	105,5	80,7
2018	106,4	115,1	88,1
2019	109,2	117,6	91,6
2020	102,5	107,0	93,0

### Rok 2020

leden	57,0	67,1	35,8
únor	68,4	81,0	41,7
březen	91,0	105,1	60,9
duben	100,2	105,9	87,9
květen	106,0	108,6	100,6
červen	108,5	110,2	105,1
červenec	110,4	114,1	102,8
srpen	115,0	118,7	107,2
září	119,3	119,2	119,5
říjen	121,7	120,4	124,5
listopad	129,9	126,6	136,9
prosinec	102,4	107,0	92,5

údaj očištěný o pracovní dny

### Index stavební produkce stálé ceny



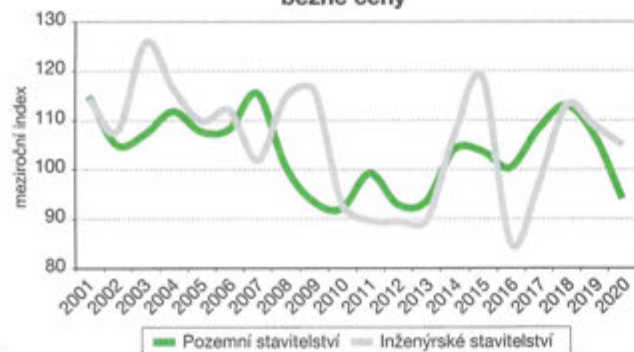
## STAVEBNICTVÍ

### Index stavební produkce

běžné ceny

Rok	Index stavební produkce	Pozemní stavitelství	Inženýrské stavitelství
bazický index (2015 = 100)			
2001	64,2	73,4	44,9
2002	67,8	77,1	48,4
2003	75,6	82,6	60,9
2004	85,4	92,3	70,7
2005	92,5	99,4	77,7
2006	101,0	107,5	86,9
2007	112,7	124,1	88,5
2008	117,6	125,0	101,6
2009	117,4	116,9	117,8
2010	108,5	107,6	109,5
2011	104,1	106,8	98,2
2012	95,6	99,2	87,8
2013	88,2	92,7	78,8
2014	92,5	96,4	84,2
2015	100,0	100,0	100,0
2016	95,5	100,4	85,1
2017	100,3	108,6	82,8
2018	113,3	122,7	93,5
2019	121,8	131,2	101,9
2020	118,1	123,4	106,9
Rok 2020			
leden	65,3	76,8	40,7
únor	78,0	92,5	47,5
březen	104,8	121,3	69,9
duben	115,1	121,9	100,7
květen	119,1	121,9	113,3
červen	125,8	128,0	121,1
červenec	129,4	134,1	119,6
srpen	130,8	134,9	122,0
září	138,8	138,9	138,5
říjen	140,3	138,9	143,4
listopad	149,3	145,5	157,4
prosinec	120,3	126,0	108,3

Index stavební produkce  
běžné ceny



## STAVEBNICTVÍ

### Souhrnné údaje o stavebních pracích S

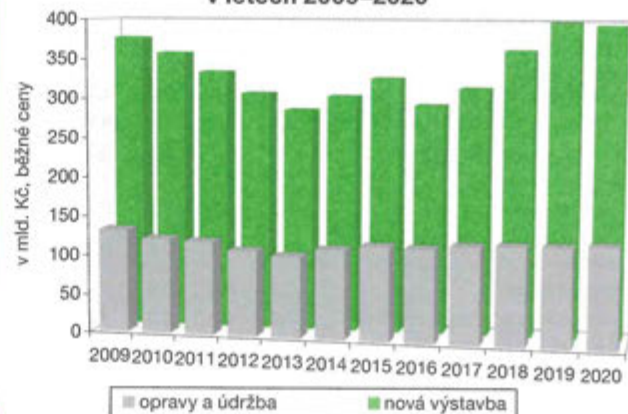
v mil. Kč běžných cen

	2017	2018	2019	2020
<b>Stavební práce S celkem</b>	<b>453 431</b>	<b>501 984</b>	<b>542 628</b>	<b>535 770</b>
v tuzemsku	437 542	487 526	524 883	523 164
nová výstavba, rekonstrukce a modernizace	314 437	362 659	399 568	395 245
bytové budovy	59 791	73 689	78 971	73 835
nebytové budovy nevýrobní	48 462	73 143	78 006	74 586
nebytové budovy výrobní	88 662	88 428	91 860	76 139
inženýrské stavby	114 584	123 517	145 921	166 219
vodohospodářské stavby	2 937	3 881	4 810	4 466
opravy a údržba	123 105	124 867	125 315	127 919
v zahraničí	15 889	14 458	17 746	12 606

Struktura v %

Stavební práce S celkem	100,0	100,0	100,0	100,0
v tuzemsku	96,5	97,1	96,7	97,6
nová výstavba, rekonstrukce a modernizace	69,3	72,2	73,6	73,8
bytové budovy	13,2	14,7	14,6	13,8
nebytové budovy nevýrobní	10,7	14,6	14,4	13,9
nebytové budovy výrobní	19,6	17,6	16,9	14,2
inženýrské stavby	25,3	24,6	26,9	31,0
vodohospodářské stavby	0,6	0,8	0,9	0,8
opravy a údržba	27,1	24,9	23,1	23,9
v zahraničí	3,5	2,9	3,3	2,4

Stavební práce  
v letech 2009–2020



## STAVEBNICTVÍ

### Struktura stavebních prací S v tuzemsku podle vybraných položek CZ-CC<sup>\*)</sup>

Stavební podniky s 20 a více zaměstnanci v %

	2016	2017	2018	2019	2020
<b>S v tuzemsku celkem</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Budovy: jednobytové	2,9	3,2	2,8	2,7	2,8
dvoubytové	0,4	0,5	0,5	0,4	0,5
tří a více bytové	10,5	10,1	9,8	10,2	9,4
bytové ostatní	1,9	1,8	2,0	1,6	2,0
Hotely	0,8	0,9	0,8	0,9	1,5
Budovy ostatní – krátkodobé ubytování	0,2	0,2	0,2	0,5	0,3
Budovy administrativní	5,6	5,6	7,1	5,8	5,4
Budovy pro obchod	4,3	3,9	3,8	3,9	3,0
Budovy pro telekomunikace, nádraží	0,5	0,6	0,7	1,0	1,0
Garáže	0,3	0,2	0,4	0,2	0,2
Budovy pro průmysl	12,3	13,7	12,8	10,7	8,4
Budovy skladů, nádrže, sila	2,3	3,8	3,2	3,4	2,0
Budovy společenské a kulturní	0,5	0,8	1,2	1,2	1,2
Muzea a knihovny	0,3	0,4	0,6	0,6	0,7
Školy, univerzity, budovy výzkumu	2,4	2,5	3,7	4,5	3,9
Budovy pro zdravotnictví	1,6	1,9	2,0	1,9	1,9
Budovy pro sport	0,6	0,9	1,1	1,2	0,9
Budovy pro zemědělství	1,6	2,0	1,4	1,5	1,3
Budovy nebytové ostatní	0,7	0,7	0,9	0,7	1,0
Dálnice	8,3	7,1	6,4	6,9	7,4
Místní a účelové komunikace	10,6	11,1	10,9	11,9	12,7
Dráhy železniční dálkové	6,3	5,2	6,4	5,9	7,7
Dráhy kolejové městské	3,0	0,6	0,5	0,7	0,8
Plochy letišť	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2
Mosty a visuté dálnice	1,7	1,7	2,3	2,4	3,1
Tunely a podchody	0,4	0,4	0,3	0,2	0,7
Přístavy a plavební kanály	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
Vodní stupně	0,9	0,7	0,9	0,8	0,8
Akvadukty, závlahy, odvodnění	0,2	0,4	0,1	0,3	0,3
Vedení trubní, komunikační a energetická: dálková	3,3	3,5	3,1	4,4	3,9
místní	12,1	12,2	11,0	9,7	11,4
Stavby důlní, pro těžbu	0,3	0,3	0,2	0,3	0,2
Stavby elektráren	1,1	1,1	1,0	1,0	0,9
Stavby pro chemický průmysl	0,2	0,3	0,2	0,2	0,1
Stavby pro ostatní průmysl jinde neuvedené	0,3	0,3	0,4	0,7	0,4
Sportovní hřiště	0,5	0,4	0,6	0,4	0,6
Ostatní stavby sportovní, rekreační	0,2	0,3	0,3	0,2	0,5
Ostatní inženýrská díla jinde neuvedená	0,9	0,6	0,4	0,5	0,6

<sup>\*)</sup> CZ-CC = Klasifikace stavebních děl

## ÚZEMNÍ STRUKTURA

### Stavební práce S v tuzemsku pro veřejné zadavatele

Stavební podniky s 20 a více zaměstnanci v %

	2017	2018	2019	2020
<b>ČR celkem</b>	<b>32,6</b>	<b>42,4</b>	<b>45,9</b>	<b>50,7</b>
Hlavní město Praha	23,9	30,1	31,7	32,6
Středočeský kraj	34,3	49,1	45,1	50,5
Jihočeský kraj	26,3	44,3	60,8	64,5
Píseňský kraj	43,2	49,4	48,1	54,8
Karlovarský kraj	35,5	39,7	54,9	50,0
Ústecký kraj	26,7	39,6	51,0	52,9
Liberecký kraj	42,0	41,4	53,6	55,6
Královéhradecký kraj	41,0	47,6	47,9	54,4
Pardubický kraj	51,3	51,1	56,6	65,9
Kraj Vysočina	31,7	52,1	55,6	63,0
Jihomoravský kraj	36,0	47,8	50,1	52,5
Olomoucký kraj	39,9	48,7	46,1	52,9
Zlínský kraj	32,5	41,1	42,5	54,4
Moravskoslezský kraj	33,1	39,1	44,2	53,1

### Stavební práce S podle kraje místa stavby

Stavební podniky s 20 a více zaměstnanci v mil. Kč běžných cen

	2017	2018	2019	2020
<b>Stavební práce S celkem</b>	<b>244 026</b>	<b>274 680</b>	<b>312 851</b>	<b>322 563</b>
Hlavní město Praha	56 354	58 235	65 422	64 510
Středočeský kraj	25 740	29 086	38 294	35 485
Jihočeský kraj	20 702	20 680	20 157	20 163
Píseňský kraj	12 588	13 958	14 998	17 473
Karlovarský kraj	5 603	7 229	6 798	6 524
Ústecký kraj	15 985	19 237	21 561	23 024
Liberecký kraj	7 629	7 969	8 804	8 423
Královéhradecký kraj	10 755	12 202	13 506	15 549
Pardubický kraj	9 905	11 180	13 174	15 469
Kraj Vysočina	11 528	12 078	15 398	17 469
Jihomoravský kraj	27 104	32 859	37 733	41 460
Olomoucký kraj	12 218	15 010	17 314	19 160
Zlínský kraj	9 073	10 552	12 524	12 315
Moravskoslezský kraj	18 841	24 405	27 166	25 538

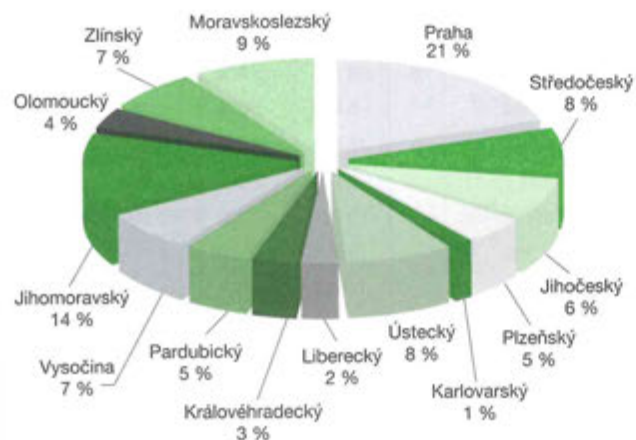
## ÚZEMNÍ STRUKTURA

### Počet stavebních podniků podle kraje sídla podniku

Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci

	2017	2018	2019	2020
<b>Počet podniků celkem</b>	<b>523</b>	<b>518</b>	<b>523</b>	<b>528</b>
Hlavní město Praha	99	102	102	112
Středočeský kraj	43	42	42	43
Jihočeský kraj	37	37	33	33
Plzeňský kraj	24	23	28	26
Karlovarský kraj	9	7	8	6
Ústecký kraj	39	42	42	42
Liberecký kraj	14	14	12	11
Královéhradecký kraj	20	18	18	17
Pardubický kraj	24	24	26	28
Kraj Vysočina	37	36	36	35
Jihomoravský kraj	76	71	71	71
Olomoucký kraj	16	19	22	22
Zlínský kraj	38	35	34	35
Moravskoslezský kraj	47	48	49	47

Počet stavebních podniků v roce 2020 podle kraje sídla podniku



## ÚZEMNÍ STRUKTURA

### Základní stavební výroba podle kraje sídla podniku

Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci

v mil. Kč běžných cen

	2017	2018	2019	2020
<b>Základní stavební výroba celkem</b>	<b>143 644</b>	<b>164 709</b>	<b>176 947</b>	<b>181 934</b>
Hlavní město Praha	55 713	63 052	72 786	74 261
Středočeský kraj	8 216	8 797	9 024	9 055
Jihočeský kraj	11 803	12 040	9 515	10 299
Plzeňský kraj	5 429	5 871	7 376	7 490
Karlovarský kraj	1 027	1 313	1 022	854
Ústecký kraj	10 549	14 034	12 396	14 415
Liberecký kraj	2 740	3 385	2 939	3 110
Královéhradecký kraj	2 613	2 640	2 917	3 147
Pardubický kraj	5 996	7 064	7 945	8 890
Kraj Vysočina	5 920	6 605	6 641	6 528
Jihomoravský kraj	16 588	18 283	21 517	21 671
Olomoucký kraj	3 322	6 025	7 191	6 707
Zlínský kraj	5 413	6 169	5 320	5 583
Moravskoslezský kraj	8 315	9 431	10 358	9 924

Základní stavební výroba v roce 2020 podle kraje sídla podniku



## ÚZEMNÍ STRUKTURA

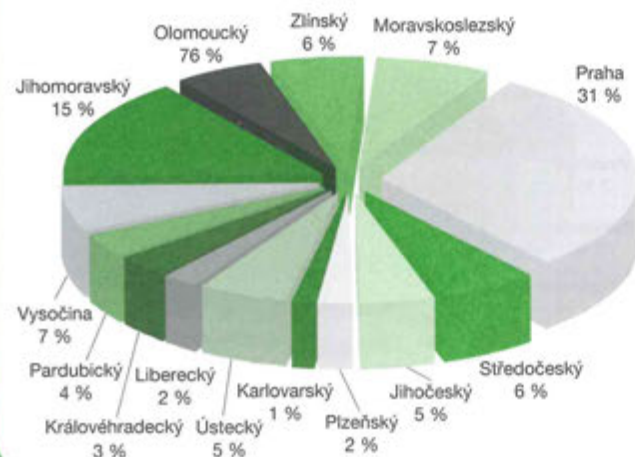
### Základní stavební výroba podle kraje sídla podniku – pozemní stavitelství v tuzemsku

Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci  
v mil. Kč běžných cen

	2017	2018	2019	2020
<b>Pozemní stavitelství celkem</b>	<b>51 901</b>	<b>61 903</b>	<b>63 734</b>	<b>61 937</b>
Hlavní město Praha	14 503	17 991	19 019	18 969
Středočeský kraj	4 243	4 534	4 251	3 754
Jihočeský kraj	3 050	2 942	2 632	2 958
Plzeňský kraj	1 031	1 017	1 304	1 416
Karlovarský kraj	804	1 026	848	717
Ústecký kraj	3 342	4 321	4 234	3 454
Liberecký kraj	924	1 355	1 223	1 414
Královéhradecký kraj	1 481	1 696	1 566	1 997
Pardubický kraj	1 948	2 374	2 099	2 279
Kraj Vysočina	3 824	4 315	4 399	4 160
Jihomoravský kraj	7 740	8 207	9 038	9 315
Olomoucký kraj	1 999	4 415	4 683	3 469
Zlínský kraj	3 171	3 482	3 508	3 505
Moravskoslezský kraj	3 841	4 228	4 930	4 530

### Základní stavební výroba v roce 2020 podle kraje sídla podniku

#### Pozemní stavitelství



## ÚZEMNÍ STRUKTURA

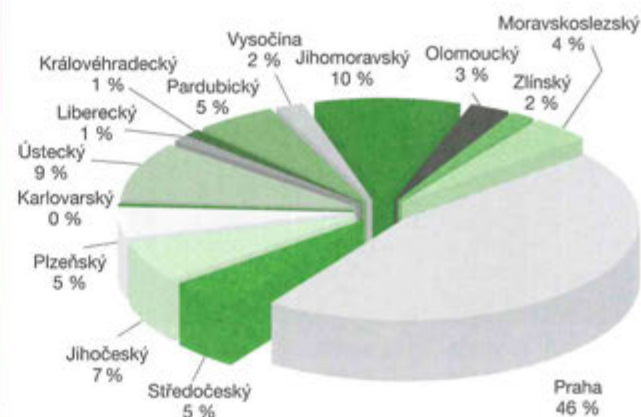
### Základní stavební výroba podle kraje sídla podniku – inženýrské stavitelství v tuzemsku

Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci  
v mil. Kč běžných cen

	2017	2018	2019	2020
<b>Inženýrské stavitelství celkem</b>	<b>81 294</b>	<b>93 156</b>	<b>100 933</b>	<b>111 537</b>
Hlavní město Praha	34 691	39 140	45 175	50 807
Středočeský kraj	3 804	4 234	4 747	5 280
Jihočeský kraj	8 653	9 060	6 814	7 317
Plzeňský kraj	4 221	4 673	5 944	5 835
Karlovarský kraj	196	156	173	137
Ústecký kraj	7 049	9 475	7 857	10 582
Liberecký kraj	1 439	1 660	1 430	1 331
Královéhradecký kraj	1 126	939	1 344	1 145
Pardubický kraj	3 606	4 323	5 369	6 110
Kraj Vysočina	1 746	2 140	2 214	2 367
Jihomoravský kraj	7 571	8 648	11 096	11 014
Olomoucký kraj	1 278	1 542	2 353	3 131
Zlínský kraj	2 040	2 474	1 742	1 880
Moravskoslezský kraj	3 874	4 692	4 675	4 601

### Základní stavební výroba v roce 2020 podle kraje sídla podniku

#### Inženýrské stavitelství



## STAVEBNÍ ZAKÁZKY

### Dlouhodobý vývoj stavebních zakázek

stavební podniky s 50 a více zaměstnanci

Nové zakázky v tuzemsku				
Rok	počet	hodnota	v tom	
			pozemní stavitelství	inženýrské stavitelství
			v mil. Kč	
2000	33 241	127 565	76 461	51 104
2001	32 604	154 307	79 981	74 326
2002	36 475	160 894	83 128	77 766
2003	36 482	178 733	95 530	83 203
2004	41 628	222 903	94 606	128 297
2005	47 065	195 022	112 591	82 431
2006	45 081	244 266	121 412	122 854
2007	37 745	205 094	118 592	86 502
2008	31 435	249 616	118 277	131 339
2009	33 815	184 298	76 584	107 714
2010	39 819	197 109	83 142	113 967
2011	47 887	179 107	77 044	102 063
2012	40 811	149 157	78 001	71 156
2013	41 687	149 853	67 218	82 635
2014	46 233	185 872	69 079	116 793
2015	48 418	187 322	70 740	116 582
2016	61 358	185 399	86 071	99 328
2017	61 429	202 730	93 318	109 412
2018	64 107	235 887	109 287	126 600
2019	62 506	249 301	109 228	140 073
2020	68 120	253 041	115 457	137 584

### Stav ke konci období

	počet	tuzemsko		zahraničí
		veřejné	soukromé	
		v mil. Kč		
2000	7 918	61 819	32 413	2 590
2001	7 595	77 291	31 009	3 190
2002	8 760	93 294	33 416	2 413
2003	8 584	107 046	40 292	2 430
2004	9 747	150 920	40 883	11 276
2005	10 513	130 345	53 870	11 315
2006	11 027	143 939	62 746	9 623
2007	8 832	119 678	58 214	9 153
2008	7 601	147 129	56 209	11 794
2009	8 785	117 600	38 186	19 110
2010	9 857	85 488	44 779	19 010
2011	11 164	78 967	52 681	11 430
2012	9 302	73 379	52 023	14 971
2013	10 206	66 662	50 655	23 707
2014	13 271	82 007	49 069	32 359
2015	13 640	61 556	43 187	20 393
2016	18 391	62 255	47 375	19 334
2017	17 238	68 062	48 625	16 731
2018	18 444	84 837	54 072	14 505
2019	18 769	101 630	59 463	10 011
2020	18 160	114 786	71 663	12 991

## STAVEBNÍ ZAKÁZKY

### Stavební zakázky

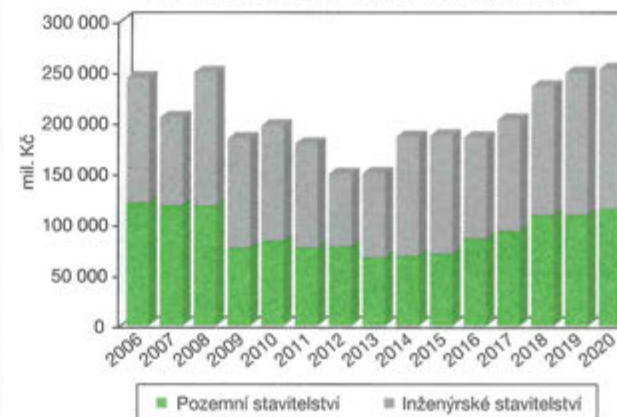
Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci

	2017	2018	2019	2020
Nové zakázky v tuzemsku				
Počet zakázek celkem	61 429	64 107	62 506	68 120
veřejné	17 223	22 390	25 187	25 206
soukromé	44 206	41 717	37 319	42 914
Hodnota zakázek celkem (mil. Kč, běžné ceny)	202 730	235 887	249 301	253 041
pozemní stavitelství	93 318	109 287	109 228	115 457
inženýrské stavitelství	109 412	126 600	140 073	137 584
Průměrná hodnota zakázky	3,3	3,7	4,0	3,7

### Stav zakázek ke konci období

	2017	2018	2019	2020
Počet zakázek celkem	17 238	18 444	18 769	18 160
v tuzemsku	17 096	18 285	18 666	18 059
veřejné	6 808	8 105	8 043	7 975
soukromé	10 288	10 180	10 623	10 084
v zahraničí	142	159	103	101
Hodnota zakázek celkem (mil. Kč, běžné ceny)	133 418	153 414	171 104	199 440
v tuzemsku	116 687	138 909	161 093	186 449
veřejné	68 062	84 837	101 630	114 786
soukromé	48 625	54 072	59 463	71 663
v zahraničí	16 731	14 505	10 011	12 991
Průměrná hodnota zakázky	7,7	8,3	9,1	11,0

### Hodnota nových stavebních zakázek



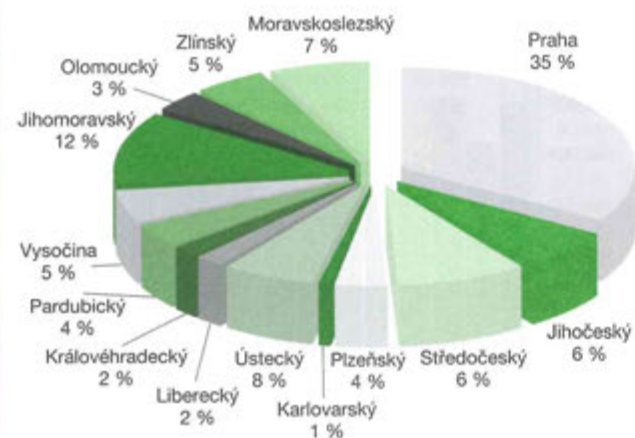
## ZAMĚSTNANOST A MZDY

### Průměrný počet zaměstnanců podle kraje sídla podniku

Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci  
ve fyzických osobách

	2017	2018	2019	2020
<b>Průměrný počet zaměstnanců celkem</b>	<b>76 741</b>	<b>76 631</b>	<b>75 269</b>	<b>77 918</b>
Hlavní město Praha	25 829	25 975	26 003	27 374
Středočeský kraj	4 932	4 956	5 029	5 046
Jihočeský kraj	6 604	6 677	4 444	4 599
Plzeňský kraj	2 834	2 855	3 251	3 160
Karlovarský kraj	825	708	755	662
Ústecký kraj	4 652	4 769	4 802	6 120
Liberecký kraj	1 548	1 608	1 490	1 516
Královéhradecký kraj	1 500	1 384	1 418	1 366
Pardubický kraj	2 859	3 023	3 217	3 514
Kraj Vysočina	4 111	3 986	3 964	3 773
Jihomoravský kraj	9 362	9 009	9 068	9 099
Olomoucký kraj	2 343	2 574	2 881	2 705
Zlínský kraj	4 050	3 841	3 631	3 580
Moravskoslezský kraj	5 292	5 266	5 316	5 404

### Průměrný počet zaměstnanců v roce 2020 podle kraje sídla podniku



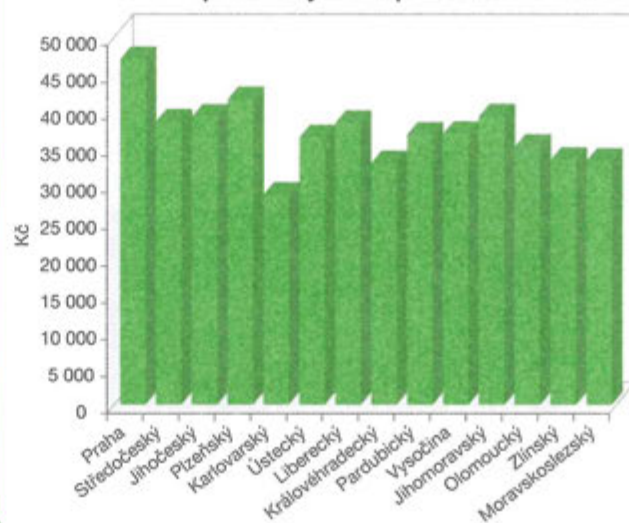
## ZAMĚSTNANOST A MZDY

### Průměrná měsíční mzda podle kraje sídla podniku

Stavební podniky s 50 a více zaměstnanci  
v Kč

	2017	2018	2019	2020
<b>Průměrná mzda celkem</b>	<b>34 506</b>	<b>37 182</b>	<b>39 486</b>	<b>40 470</b>
Hlavní město Praha	41 299	43 809	46 663	46 974
Středočeský kraj	33 509	36 526	38 819	38 515
Jihočeský kraj	34 680	37 294	38 002	39 128
Plzeňský kraj	35 001	37 902	39 472	41 489
Karlovarský kraj	23 597	25 797	26 469	28 537
Ústecký kraj	31 543	34 156	35 794	36 331
Liberecký kraj	29 952	34 081	36 013	38 329
Královéhradecký kraj	26 846	28 784	30 864	32 823
Pardubický kraj	30 281	32 199	35 216	36 691
Kraj Vysočina	30 334	33 295	35 512	36 850
Jihomoravský kraj	31 335	34 561	37 490	39 201
Olomoucký kraj	30 363	31 728	33 284	35 058
Zlínský kraj	29 012	31 173	32 604	33 284
Moravskoslezský kraj	26 784	29 346	31 725	33 172

### Průměrná měsíční mzda v roce 2020 podle kraje sídla podniku



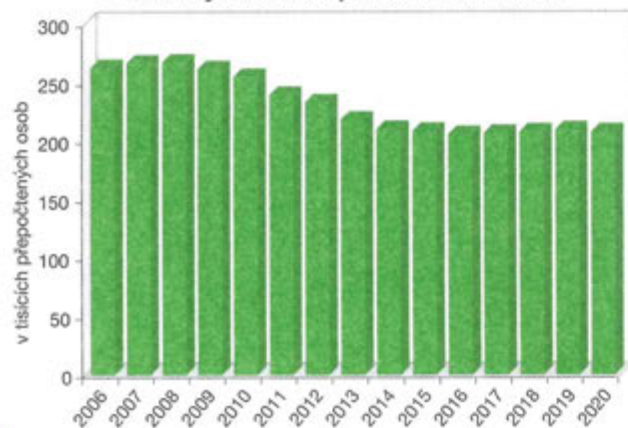
## ZAMĚSTNANOST A MZDY

### Počet zaměstnanců a jejich mzdy

Rok	Průměrný počet zaměstnanců		Průměrná hrubá měsíční mzda	
	v tis. přepočtených osob	meziroční index	v Kč, na přepočtené počty	meziroční index
2000	272,7		12 623	
2001	267,1	97,9	13 537	107,2
2002	248,9	93,2	14 213	105,0
2003	250,6	100,7	15 203	107,0
2004	255,6	102,0	16 279	107,1
2005	262,7	102,8	16 808	103,2
2006	262,8	100,0	17 885	106,4
2007	266,6	101,4	19 036	106,4
2008	267,4	100,3	20 948	110,0
2009	261,6	97,8	22 022	105,1
2010	254,8	97,4	22 284	101,2
2011	239,6	94,0	22 797	102,3
2012	233,1	97,3	22 861	100,3
2013	218,1	93,6	22 388	97,9
2014	210,0	96,3	22 967	102,6
2015	208,3	99,2	23 979	104,4
2016	205,4	98,6	24 944	104,0
2017	206,4	100,5	25 995	104,2
2018	207,6	100,6	28 193	108,5
2019	209,5	100,9	30 187	107,1
2020 <sup>1)</sup>	207,5	99,0	30 979	102,6

<sup>1)</sup> předběžné údaje

Průměrný evidenční počet zaměstnanců



## STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Dlouhodobý vývoj stavebních povolení

Rok	Celkem	v tom	
		nová výstavba	změny dokončených staveb
2000	169 574	78 906	90 668
2001	149 244	68 921	80 323
2002	140 822	63 266	77 556
2003	149 339	70 411	78 928
2004	153 622	75 835	77 787
2005	142 941	74 513	68 428
2006	135 391	71 318	64 073
2007	117 384	66 020	51 364
2008	122 242	70 529	51 713
2009	112 674	63 150	49 524
2010	105 743	59 106	46 637
2011	107 231	59 226	48 005
2012	97 764	54 431	43 333
2013	84 864	47 563	37 301
2014	79 357	44 447	34 910
2015	80 478	45 988	34 490
2016	83 340	47 991	35 349
2017	84 164	50 169	33 995
2018	81 174	50 437	30 737
2019	86 283	56 176	30 107
2020	85 988	56 756	29 232

### Orientační hodnota staveb v mil. Kč

2000	229 955	141 891	88 064
2001	236 375	149 874	86 501
2002	242 212	156 682	85 530
2003	286 228	186 165	100 063
2004	315 072	217 687	97 385
2005	325 824	211 331	114 493
2006	360 945	227 993	132 952
2007	357 708	242 380	115 328
2008	390 836	269 457	121 379
2009	407 611	265 200	142 411
2010	398 839	281 528	117 311
2011	339 937	232 251	107 686
2012	318 497	186 208	132 289
2013	257 735	163 300	94 435
2014	249 836	151 143	98 693
2015	254 891	137 466	117 425
2016	284 307	169 937	114 370
2017	352 939	215 468	137 471
2018	358 058	229 224	128 834
2019	414 320	263 613	150 707
2020	389 752	238 243	151 509

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Počet vydaných stavebních povolení

	2017	2018	2019	2020
Počet stavebních povolení	84 164	81 174	86 283	85 988
budovy	49 850	47 115	48 010	48 835
bytové budovy	32 069	30 702	31 606	31 747
nová výstavba	17 194	17 260	18 077	17 493
změna dokončených staveb	14 875	13 442	13 529	14 254
nebytové budovy	17 781	16 413	16 404	17 088
nová výstavba	6 316	5 980	6 555	7 508
změna dokončených staveb	11 465	10 433	9 849	9 580
inženýrské stavby	.	.	.	37 153

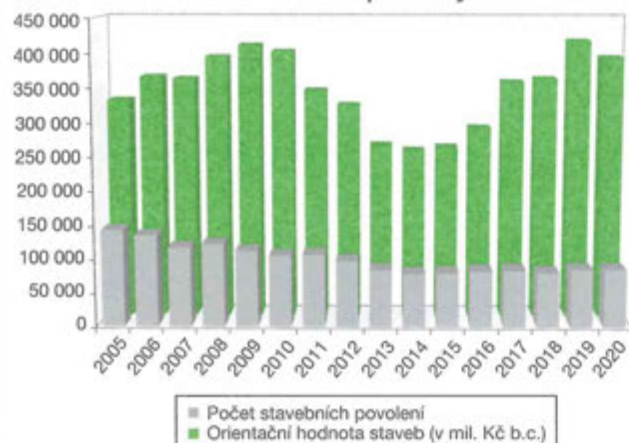
### Orientační hodnota staveb

v mil. Kč běžných cen

	2017	2018	2019	2020
Orientační hodnota staveb	352 939	358 058	414 320	389 752
budovy	232 027	224 619	258 842	251 839
bytové budovy	102 795	102 719	129 912	129 498
nová výstavba	79 356	80 455	105 378	99 971
změna dokončených staveb	23 439	22 264	24 534	29 527
nebytové budovy	129 232	121 900	128 930	122 341
nová výstavba	70 368	66 047	72 996	64 978
změna dokončených staveb	58 864	55 853	55 934	57 363
inženýrské stavby	.	.	.	137 913

. Údaj není k dispozici

Počet stavebních povolení  
a orientační hodnota povolených staveb



## STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Počet vydaných stavebních povolení

	2016	2017	2018	2019	2020
Česká republika	83 340	84 164	81 174	86 283	85 988
Hlavní město Praha	5 147	4 848	3 805	3 523	3 211
Středočeský kraj	16 170	16 382	16 471	18 337	17 589
Jihočeský kraj	6 595	6 660	6 387	6 719	7 036
Plzeňský kraj	5 614	5 837	5 868	6 011	6 685
Karlovarský kraj	2 375	2 306	2 144	2 123	2 267
Ústecký kraj	5 024	4 805	4 784	4 782	4 796
Liberecký kraj	3 184	3 122	3 217	3 575	3 478
Královéhradecký kraj	3 877	3 983	3 948	4 210	4 074
Pardubický kraj	4 472	4 584	4 454	4 944	4 981
Kraj Vysočina	4 556	4 625	4 685	5 151	5 097
Jihomoravský kraj	9 719	9 627	8 649	9 344	9 338
Olomoucký kraj	3 879	4 258	4 173	4 429	4 308
Zlínský kraj	4 091	4 270	4 091	4 275	4 282
Moravskoslezský kraj	7 649	7 718	7 459	7 818	7 868
Ostatní povolení (územně nečleněné)	988	1 139	1 039	1 042	978

### Orientační hodnota povolených staveb

v mil. Kč běžných cen

	2016	2017	2018	2019	2020
Česká republika	284 307	352 939	358 058	414 320	389 752
Hlavní město Praha	25 675	27 566	28 545	43 717	40 410
Středočeský kraj	39 155	45 442	45 643	47 707	47 329
Jihočeský kraj	16 391	15 122	16 216	20 636	20 121
Plzeňský kraj	16 060	17 808	21 279	16 571	19 773
Karlovarský kraj	7 494	8 119	7 206	8 578	7 181
Ústecký kraj	27 037	30 938	20 954	21 347	24 582
Liberecký kraj	8 496	9 013	8 392	12 957	10 491
Královéhradecký kraj	13 271	20 748	16 805	14 366	15 062
Pardubický kraj	13 417	13 722	12 880	17 777	15 060
Kraj Vysočina	12 045	14 893	16 097	19 397	15 740
Jihomoravský kraj	31 200	36 636	34 990	40 933	44 366
Olomoucký kraj	13 842	18 298	19 469	19 995	17 358
Zlínský kraj	11 621	15 479	14 918	15 822	16 751
Moravskoslezský kraj	23 024	25 864	27 990	28 507	30 558
Ostatní povolení (územně nečleněné)	25 579	53 291	66 674	86 010	64 970

## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Dlouhodobý vývoj počtu bytů

Rok	Celkem	z toho			
		v rodinných domech	v bytových domech	úpravy stávajících	
				rodinných domů	bytových domů
<b>Zahájené byty</b>					
2000	32 377	12 177	7 097	5 231	5 574
2001	28 983	12 895	6 276	4 100	2 971
2002	33 606	13 659	10 246	4 008	2 665
2003	36 496	17 250	10 043	3 951	3 068
2004	39 037	17 485	11 901	4 212	3 266
2005	40 381	17 579	13 574	3 649	3 120
2006	43 747	20 620	14 541	2 745	2 680
2007	43 796	20 990	15 283	2 498	2 314
2008	43 531	22 918	13 724	2 360	2 028
2009	37 319	18 750	11 045	2 250	2 234
2010	28 135	16 611	5 798	1 914	1 834
2011	27 535	17 060	5 013	1 993	1 753
2012	23 853	14 399	4 022	1 780	1 634
2013	22 108	12 490	4 857	1 405	1 635
2014	24 351	12 440	6 657	1 362	1 600
2015	26 378	13 727	6 848	1 467	2 225
2016	27 224	15 865	5 870	1 525	2 037
2017	31 521	18 678	7 244	1 643	2 286
2018	33 121	19 186	7 280	1 814	2 581
2019	38 677	19 947	12 491	1 816	2 732
2020	35 254	19 446	9 426	1 732	3 244

### Dokončené byty

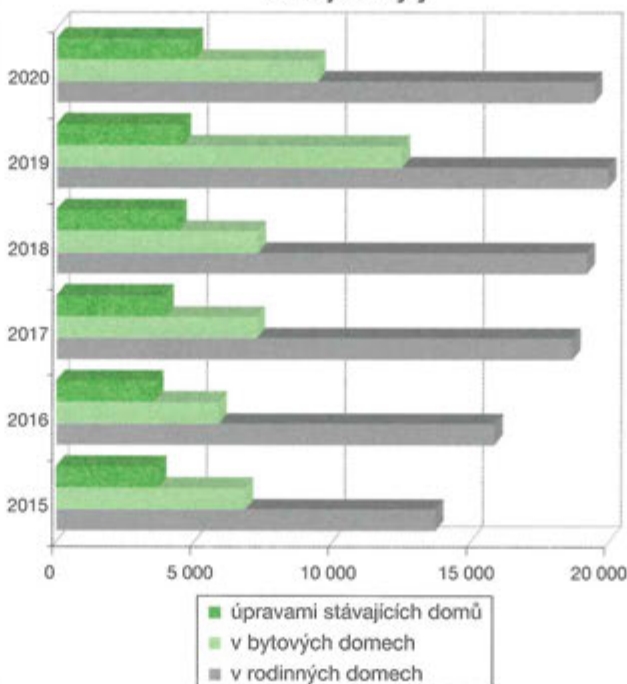
2000	25 207	10 466	5 926	3 622	3 761
2001	24 758	10 693	5 912	3 548	3 073
2002	27 291	11 716	6 393	3 522	2 865
2003	27 127	11 397	7 720	2 862	2 206
2004	32 268	13 302	10 722	2 908	2 979
2005	32 863	13 472	11 526	2 999	3 025
2006	30 190	13 230	10 070	2 361	3 118
2007	41 649	16 988	18 171	2 282	2 945
2008	38 380	19 611	12 497	2 276	2 922
2009	38 473	19 124	13 766	1 955	2 550
2010	36 442	19 760	10 912	1 836	2 272
2011	28 630	17 385	6 487	1 627	2 343
2012	29 467	17 442	7 095	1 651	2 344
2013	25 238	15 469	6 049	1 201	1 764
2014	23 954	13 992	6 422	1 035	1 781
2015	25 095	13 890	7 356	1 198	1 926
2016	27 322	14 567	8 998	1 115	1 688
2017	28 569	15 170	9 264	1 170	2 363
2018	33 850	19 152	10 305	1 175	2 242
2019	36 406	19 229	12 716	1 252	2 385
2020	34 412	19 218	10 895	993	2 533

## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Zahájené byty podle forem výstavby

	2017	2018	2019	2020
<b>Zahájené byty celkem</b>	<b>31 521</b>	<b>33 121</b>	<b>38 677</b>	<b>35 254</b>
z toho				
v rodinných domech	18 678	19 186	19 947	19 446
v bytových domech	7 244	7 280	12 491	9 426
úpravy stávajících rodinných domů	1 643	1 814	1 816	1 732
úpravy stávajících bytových domů	2 286	2 581	2 732	3 244
v nebytových budovách	1 325	1 872	1 390	1 313

Zahájené byty

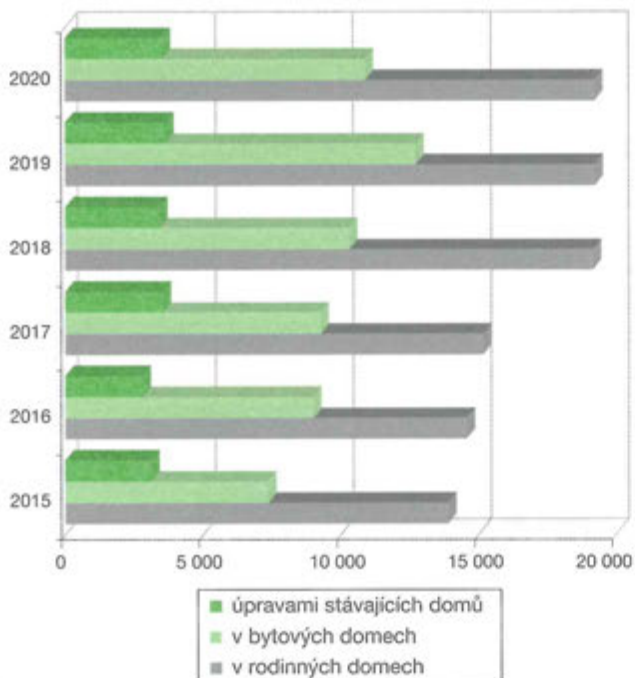


## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Dokončené byty podle forem výstavby

	2017	2018	2019	2020
<b>Dokončené byty celkem</b>	<b>28 569</b>	<b>33 850</b>	<b>36 406</b>	<b>34 412</b>
z toho:				
v rodinných domech	15 170	19 152	19 229	19 218
v bytových domech	9 264	10 305	12 716	10 895
úpravy stávajících rodinných domů	1 170	1 175	1 252	993
úpravy stávajících bytových domů	2 363	2 242	2 385	2 533
v nebytových budovách	355	658	659	671

Dokončené byty



## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Územní struktura počtu bytů

	2017	2018	2019	2020
<b>Zahájené byty</b>				
<b>Česká republika</b>	<b>31 521</b>	<b>33 121</b>	<b>38 677</b>	<b>35 254</b>
Hlavní město Praha	3 734	4 218	6 487	4 335
Středočeský kraj	6 514	6 284	6 489	5 823
Jihočeský kraj	1 703	1 939	2 108	2 485
Plzeňský kraj	2 356	2 163	2 156	2 740
Karlovarský kraj	619	630	947	726
Ústecký kraj	1 196	1 524	1 373	1 502
Liberecký kraj	859	925	1 883	1 193
Královéhradecký kraj	1 428	1 696	1 645	1 544
Pardubický kraj	1 504	1 398	1 547	1 664
Kraj Vysočina	1 354	1 740	1 762	1 751
Jihomoravský kraj	4 027	4 406	4 849	4 942
Olomoucký kraj	2 413	2 043	2 089	1 917
Zlínský kraj	1 261	1 491	1 860	1 698
Moravskoslezský kraj	2 553	2 664	3 482	2 934

### Dokončené byty

	2017	2018	2019	2020
<b>Česká republika</b>	<b>28 569</b>	<b>33 850</b>	<b>36 406</b>	<b>34 412</b>
Hlavní město Praha	5 846	5 290	6 002	5 449
Středočeský kraj	5 449	7 244	7 030	6 836
Jihočeský kraj	1 253	1 713	2 229	1 667
Plzeňský kraj	1 647	2 426	2 688	2 506
Karlovarský kraj	375	488	683	549
Ústecký kraj	1 012	1 137	1 317	1 146
Liberecký kraj	670	1 044	838	788
Královéhradecký kraj	1 215	1 473	1 703	1 488
Pardubický kraj	1 136	1 671	1 724	1 568
Kraj Vysočina	1 014	1 437	1 484	1 556
Jihomoravský kraj	4 236	4 447	4 719	4 451
Olomoucký kraj	1 479	1 630	1 984	2 212
Zlínský kraj	976	1 303	1 563	1 478
Moravskoslezský kraj	2 261	2 547	2 442	2 718

## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Územní struktura dokončených rodinných domů podle obytné plochy

	2017	2018	2019	2020
<b>Průměrná obytná plocha 1 bytu v m<sup>2</sup></b>				
Česká republika	92,1	91,0	91,6	91,1
Hlavní město Praha	115,5	116,9	114,8	122,6
Středočeský kraj	92,6	91,5	91,7	92,3
Jihočeský kraj	94,5	96,0	102,2	97,7
Plzeňský kraj	88,3	85,2	86,3	87,8
Karlovarský kraj	96,3	92,7	90,8	91,0
Ústecký kraj	92,7	92,0	90,1	90,8
Liberecký kraj	105,8	98,2	100,5	96,3
Královéhradecký kraj	89,3	89,2	87,7	87,6
Pardubický kraj	87,5	87,7	91,2	89,2
Kraj Vysočina	92,8	89,0	90,3	87,3
Jihomoravský kraj	89,8	88,3	89,0	88,3
Olomoucký kraj	86,8	87,8	88,0	86,9
Zlínský kraj	94,2	89,6	92,0	93,0
Moravskoslezský kraj	85,4	85,2	83,7	83,0

### Průměrné investiční náklady na výstavbu 1 m<sup>2</sup> obytné plochy v tis. Kč

Česká republika	37	38	39	41
Hlavní město Praha	48	48	49	50
Středočeský kraj	35	36	38	41
Jihočeský kraj	33	35	35	36
Plzeňský kraj	36	37	39	41
Karlovarský kraj	35	36	39	39
Ústecký kraj	34	35	37	37
Liberecký kraj	32	35	36	39
Královéhradecký kraj	36	37	38	41
Pardubický kraj	36	37	37	39
Kraj Vysočina	35	37	37	40
Jihomoravský kraj	39	40	42	44
Olomoucký kraj	36	38	38	40
Zlínský kraj	39	38	39	42
Moravskoslezský kraj	37	39	40	42

## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Územní struktura dokončených bytových domů podle obytné plochy

	2017	2018	2019	2020
<b>Průměrná obytná plocha 1 bytu v m<sup>2</sup></b>				
Česká republika	51,7	50,8	51,9	51,0
Hlavní město Praha	57,7	55,1	55,6	57,1
Středočeský kraj	44,8	46,3	50,7	45,0
Jihočeský kraj	46,1	53,6	53,0	58,9
Plzeňský kraj	51,5	39,6	44,2	48,2
Karlovarský kraj	45,9	63,1	55,9	41,1
Ústecký kraj	57,9	44,1	54,8	53,7
Liberecký kraj	40,9	60,0	50,4	46,0
Královéhradecký kraj	60,0	53,1	59,7	54,8
Pardubický kraj	41,7	50,9	47,9	50,0
Kraj Vysočina	34,7	46,6	44,4	43,2
Jihomoravský kraj	44,8	46,1	49,9	44,8
Olomoucký kraj	44,2	55,2	48,2	45,0
Zlínský kraj	43,5	61,1	46,5	49,3
Moravskoslezský kraj	37,5	47,7	48,6	37,2

### Průměrné investiční náklady na výstavbu 1 m<sup>2</sup> obytné plochy v tis. Kč

Česká republika	43	42	44	52
Hlavní město Praha	47	44	48	58
Středočeský kraj	38	46	38	45
Jihočeský kraj	37	32	35	41
Plzeňský kraj	34	37	42	51
Karlovarský kraj	23	46	35	30
Ústecký kraj	20	34	34	54
Liberecký kraj	49	43	43	73
Královéhradecký kraj	28	38	30	41
Pardubický kraj	38	37	32	35
Kraj Vysočina	39	36	42	43
Jihomoravský kraj	44	44	52	58
Olomoucký kraj	39	42	36	40
Zlínský kraj	37	26	43	41
Moravskoslezský kraj	36	40	52	44

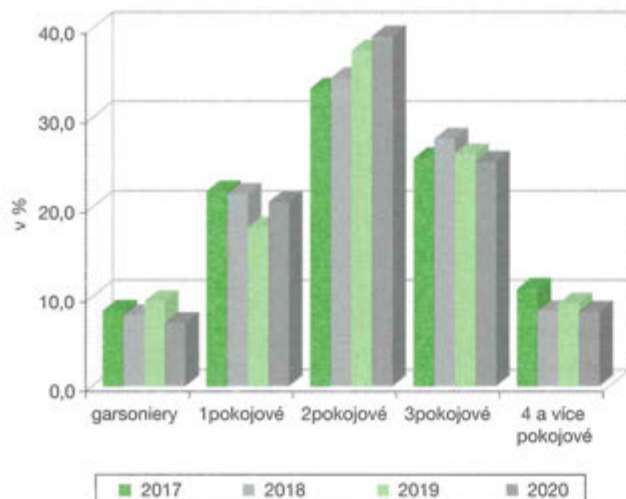
## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Struktura velikosti dokončených bytů

v %

	2017	2018	2019	2020
<b>Bytové domy</b>				
Byty celkem	100,0	100,0	100,0	100,0
garsoniery	8,5	7,9	9,5	7,0
1 pokojové	21,9	21,5	17,7	20,6
2 pokojové	33,3	34,4	37,5	39,1
3 pokojové	25,5	27,7	25,9	25,0
4 a více pokojové	10,9	8,4	9,3	8,3
<b>Rodinné domy</b>				
Byty celkem	100,0	100,0	100,0	100,0
garsoniery	0,3	0,2	0,2	0,3
1 pokojové	0,6	0,7	0,7	0,8
2 pokojové	3,5	3,7	3,5	4,0
3 pokojové	14,8	14,9	13,8	14,5
4 pokojové	45,4	47,1	46,7	45,5
5 a více pokojové	35,5	33,4	35,0	35,0

Struktura velikosti dokončených bytů  
v bytových domech

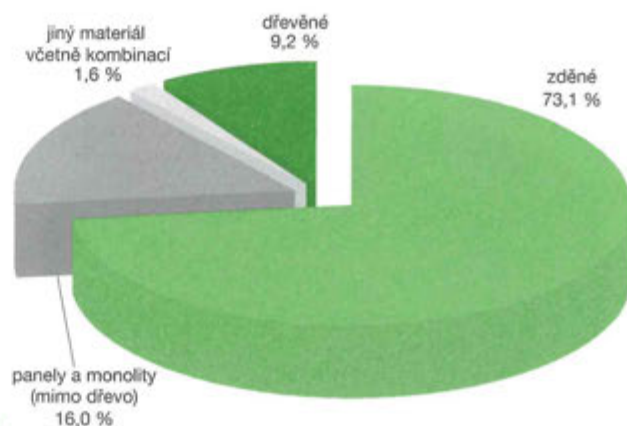


## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Dokončené byty podle svislé nosné konstrukce

	2017	2018	2019	2020
<b>Bytové domy</b>				
Počet domů celkem	303	373	481	410
zděné (cihly, tvárnice)	212	293	365	315
panely a monolity (mimo dřevo)	61	41	64	82
dřevěné	5	3	9	3
jiný materiál vč. kombinací	25	36	43	10
Počet bytů celkem	9 264	10 305	12 716	10 895
zděné (cihly, tvárnice)	4 997	6 263	7 941	5 618
panely a monolity (mimo dřevo)	2 493	1 783	2 521	4 911
dřevěné	64	43	146	54
jiný materiál vč. kombinací	1 710	2 216	2 108	312
<b>Rodinné domy</b>				
Počet domů celkem	14 548	18 287	18 390	18 127
zděné (cihly, tvárnice)	11 900	14 837	15 288	14 868
panely a monolity (mimo dřevo)	394	352	216	277
dřevěné	2 159	2 945	2 749	2 836
jiný materiál vč. kombinací	95	153	137	146
Počet bytů celkem	15 170	19 152	19 229	19 218
zděné (cihly, tvárnice)	12 471	15 585	16 066	15 786
panely a monolity (mimo dřevo)	407	383	224	300
dřevěné	2 191	3 010	2 796	2 981
jiný materiál vč. kombinací	101	174	143	151

Dokončené byty podle druhu konstrukce  
v roce 2020

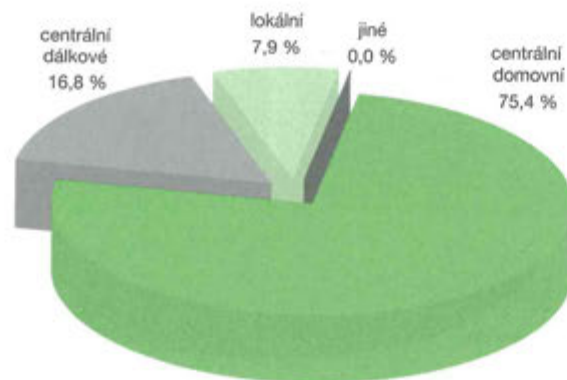


## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Dokončené byty podle způsobu vytápění

	2017	2018	2019	2020
<b>Bytové domy</b>				
Počet domů celkem	303	373	481	410
centrální domovní	166	204	262	277
centrální dálkové	86	101	142	80
lokální	51	68	77	53
jiné (i bez topení)	0	0	0	0
Počet bytů celkem	9 264	10 305	12 716	10 895
centrální domovní	3 996	3 857	5 694	5 404
centrální dálkové	4 581	5 420	6 214	4 920
lokální	687	1 028	808	571
jiné (i bez topení)	0	0	0	0
<b>Rodinné domy</b>				
Počet domů celkem	14 548	18 287	18 390	18 127
centrální domovní	13 731	17 131	17 134	16 565
centrální dálkové	60	79	71	276
lokální	756	1 076	1 185	1 286
jiné (i bez topení)	1	1	0	0
Počet bytů celkem	15 170	19 152	19 229	19 218
centrální domovní	14 289	17 883	17 872	17 477
centrální dálkové	62	84	74	305
lokální	818	1 184	1 283	1 436
jiné (i bez topení)	1	1	0	0

Dokončené byty podle způsobu vytápění  
v roce 2020

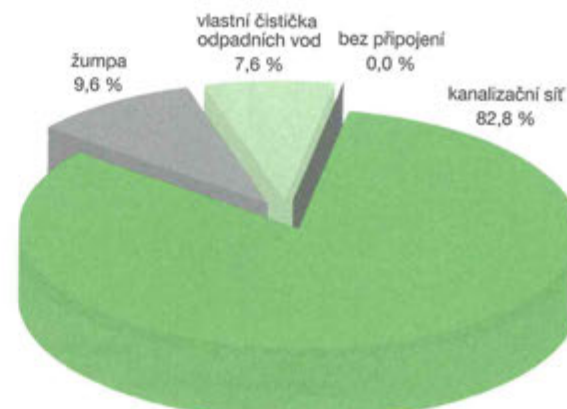


## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Dokončené byty podle připojení na odpad

	2017	2018	2019	2020
<b>Bytové domy</b>				
Počet domů celkem	303	373	481	410
kanalizační síť	280	366	471	402
žumpa	6	2	2	6
vlastní čistička odpadních vod	17	5	8	2
bez připojení	0	0	0	0
Počet bytů celkem	9 264	10 305	12 716	10 895
kanalizační síť	9 073	10 182	12 592	10 718
žumpa	99	10	36	150
vlastní čistička odpadních vod	92	113	88	27
bez připojení	0	0	0	0
<b>Rodinné domy</b>				
Počet domů celkem	14 548	18 287	18 390	18 127
kanalizační síť	10 490	12 956	13 083	13 030
žumpa	2 216	2 879	2 802	2 698
vlastní čistička odpadních vod	1 842	2 452	2 505	2 399
bez připojení	0	0	0	0
Počet bytů celkem	15 170	19 152	19 229	19 218
kanalizační síť	11 041	13 699	13 789	13 977
žumpa	2 260	2 947	2 878	2 784
vlastní čistička odpadních vod	1 869	2 506	2 562	2 457
bez připojení	0	0	0	0

Dokončené byty podle připojení na odpad  
v roce 2020

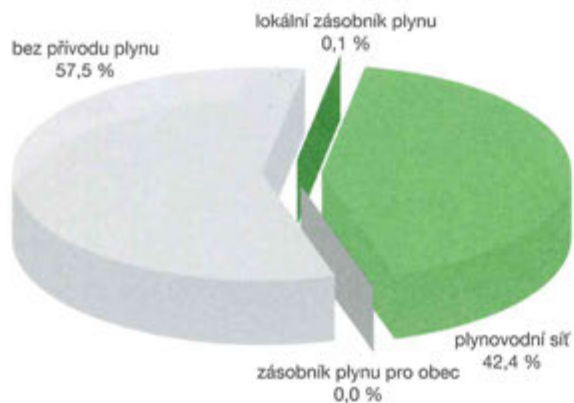


## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Dokončené byty podle připojení na plyn

	2017	2018	2019	2020
<b>Bytové domy</b>				
Počet domů celkem	303	373	481	410
plynovodní síť	177	224	264	233
lokální zásobník plynu	0	0	0	2
zásobník plynu pro obec	0	0	0	1
bez přívodu plynu	126	149	217	174
Počet bytů celkem	9 264	10 305	12 716	10 895
plynovodní síť	4 106	4 747	6 325	4 913
lokální zásobník plynu	0	0	0	12
zásobník plynu pro obec	0	0	0	13
bez přívodu plynu	5 158	5 558	6 391	5 957
<b>Rodinné domy</b>				
Počet domů celkem	14 548	18 287	18 390	18 127
plynovodní síť	5 624	6 761	6 541	6 308
lokální zásobník plynu	47	16	13	6
zásobník plynu pro obec	5	1	0	1
bez přívodu plynu	8 872	11 509	11 836	11 812
Počet bytů celkem	15 170	19 152	19 229	19 218
plynovodní síť	5 939	7 182	6 907	6 766
lokální zásobník plynu	47	16	14	6
zásobník plynu pro obec	5	1	0	1
bez přívodu plynu	9 179	11 953	12 308	12 445

### Dokončené byty podle připojení na plyn v roce 2020

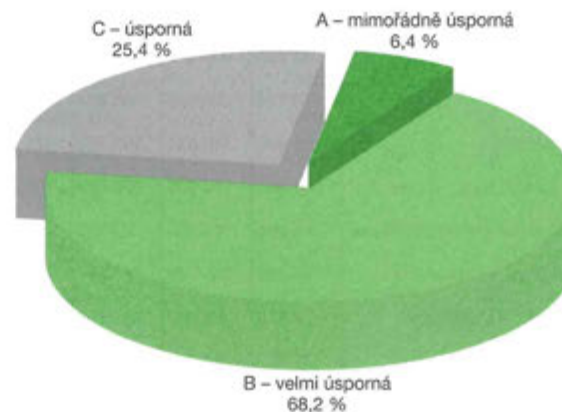


## BYTOVÁ VÝSTAVBA

### Dokončené domy podle energetické náročnosti

	2017	2018	2019	2020
<b>Bytové domy</b>				
Počet domů celkem	303	373	481	410
A – mimořádně úsporná	15	14	52	21
B – velmi úsporná	201	254	350	307
C – úsporná	87	105	79	82
Počet bytů celkem	9 264	10 305	12 716	10 895
A – mimořádně úsporná	486	516	751	450
B – velmi úsporná	6 519	7 618	10 147	8 307
C – úsporná	2 259	2 171	1 818	2 138
<b>Rodinné domy</b>				
Počet domů celkem	14 548	18 287	18 390	18 127
A – mimořádně úsporná	858	1 128	1 296	1 444
B – velmi úsporná	8 188	11 328	11 974	12 378
C – úsporná	5 502	5 831	5 120	4 305
Počet bytů celkem	15 170	19 152	19 229	19 218
A – mimořádně úsporná	881	1 164	1 336	1 523
B – velmi úsporná	8 555	11 864	12 497	13 104
C – úsporná	5 734	6 124	5 396	4 591

### Dokončené byty podle energetické náročnosti budov v roce 2020



## NEBYTOVÉ BUDOVY

### Nová výstavba nebytových budov podle CZ-CC<sup>1)</sup>

	2017	2018	2019	2020
<b>Počet nebytových budov</b>				
<b>Celkem</b>	<b>1 076</b>	<b>1 621</b>	<b>1 829</b>	<b>1 906</b>
hotely a obdobné budovy	484	788	836	868
administrativní	54	94	90	90
pro obchod	132	164	173	190
pro dopravu a telekomunikace	149	144	157	214
pro průmysl a skladování	140	218	260	237
pro kulturu a vzdělávání	63	91	111	132
nebytové ostatní	54	122	202	175

### Investiční náklady na výstavbu v mil. Kč

	2017	2018	2019	2020
<b>Celkem</b>	<b>28 347</b>	<b>40 616</b>	<b>27 640</b>	<b>34 182</b>
hotely a obdobné budovy	1 487	1 972	2 153	2 291
administrativní	4 324	7 284	4 593	7 122
pro obchod	2 877	2 933	4 711	6 000
pro dopravu a telekomunikace	80	384	342	457
pro průmysl a skladování	17 398	13 067	10 490	11 245
pro kulturu a vzdělávání	1 612	14 031	2 154	5 180
nebytové ostatní	570	945	3 197	1 888

### Podlahová plocha nebytových budov v m<sup>2</sup>

	2017	2018	2019	2020
<b>Celkem</b>	<b>1 093 890</b>	<b>1 635 366</b>	<b>1 648 086</b>	<b>1 705 856</b>
hotely a obdobné budovy	76 154	95 948	106 854	107 804
administrativní	186 447	375 591	305 756	282 290
pro obchod	164 389	156 865	236 026	271 635
pro dopravu a telekomunikace	8 866	15 383	23 388	33 950
pro průmysl a skladování	545 182	835 353	787 487	718 758
pro kulturu a vzdělávání	78 973	88 433	85 152	152 218
nebytové ostatní	33 879	67 793	103 423	139 201

<sup>1)</sup> CZ-CC = Klasifikace stavebních děl

## NEBYTOVÉ BUDOVY

### Územní struktura dokončených nebytových budov

	2017	2018	2019	2020
<b>Počet nebytových budov</b>				
<b>Česká republika</b>	<b>1 076</b>	<b>1 621</b>	<b>1 829</b>	<b>1 906</b>
Hlavní město Praha	43	66	59	70
Středočeský kraj	145	230	213	250
Jihočeský kraj	67	132	154	131
Plzeňský kraj	103	150	148	134
Karlovarský kraj	29	64	57	68
Ústecký kraj	65	162	111	211
Liberecký kraj	32	51	47	46
Královéhradecký kraj	85	86	116	94
Pardubický kraj	38	71	109	99
Kraj Vysočina	55	87	113	158
Jihomoravský kraj	189	257	383	332
Olomoucký kraj	59	93	96	91
Zlínský kraj	46	81	96	78
Moravskoslezský kraj	120	91	127	144

### Investiční náklady na výstavbu v mil. Kč

	2017	2018	2019	2020
<b>Česká republika</b>	<b>28 347</b>	<b>40 616</b>	<b>27 640</b>	<b>34 182</b>
Hlavní město Praha	4 995	18 951	4 152	7 745
Středočeský kraj	2 276	4 045	3 410	4 577
Jihočeský kraj	357	630	761	565
Plzeňský kraj	11 709	3 367	2 808	2 302
Karlovarský kraj	761	751	1 747	328
Ústecký kraj	337	2 771	838	2 143
Liberecký kraj	722	146	202	334
Královéhradecký kraj	802	1 367	1 973	2 197
Pardubický kraj	393	502	1 083	1 168
Kraj Vysočina	699	354	830	2 399
Jihomoravský kraj	1 938	5 088	3 978	5 773
Olomoucký kraj	251	764	1 152	1 049
Zlínský kraj	1 188	891	1 366	606
Moravskoslezský kraj	1 919	988	3 339	2 996

## NEBYTOVÉ BUDOVY

### Vybrané ukazatele za hotely a obdobné budovy

	Počet budov	Průměrné investiční náklady na výstavbu (v tis. Kč)	Průměrná podlahová plocha (v m <sup>2</sup> )
<b>Česká republika</b>	<b>868</b>	<b>2 639</b>	<b>124</b>
Hlavní město Praha	6	933	47
Středočeský kraj	120	2 058	112
Jihočeský kraj	89	1 888	95
Plzeňský kraj	86	1 839	95
Karlovarský kraj	47	3 484	126
Ústecký kraj	101	1 302	76
Liberecký kraj	19	1 586	99
Královéhradecký kraj	56	2 372	127
Pardubický kraj	38	1 918	119
Kraj Vysočina	66	1 759	102
Jihomoravský kraj	134	2 827	130
Olomoucký kraj	37	3 202	176
Zlínský kraj	24	2 787	90
Moravskoslezský kraj	45	11 127	388

### Vybrané ukazatele za budovy administrativní

	Počet budov	Průměrné investiční náklady na výstavbu (v tis. Kč)	Průměrná podlahová plocha (v m <sup>2</sup> )
<b>Česká republika</b>	<b>90</b>	<b>79 134</b>	<b>3 137</b>
Hlavní město Praha	19	268 538	10 939
Středočeský kraj	12	31 625	752
Jihočeský kraj	3	4 500	261
Plzeňský kraj	4	47 070	2 254
Karlovarský kraj	2	.	.
Ústecký kraj	3	20 450	291
Liberecký kraj	x	x	x
Královéhradecký kraj	3	59 000	1 768
Pardubický kraj	6	12 517	532
Kraj Vysočina	3	8 333	194
Jihomoravský kraj	20	40 396	1 635
Olomoucký kraj	1	.	.
Zlínský kraj	6	9 289	364
Moravskoslezský kraj	8	27 182	1 188

Poznámka:

. individuální údaje

x jev se nevyskytoval

## NEBYTOVÉ BUDOVY

### Vybrané ukazatele za budovy pro obchod

	Počet budov	Průměrné investiční náklady na výstavbu (v tis. Kč)	Průměrná podlahová plocha (v m <sup>2</sup> )
<b>Česká republika</b>	<b>190</b>	<b>31 578</b>	<b>1 430</b>
Hlavní město Praha	13	95 065	2 984
Středočeský kraj	33	27 858	1 394
Jihočeský kraj	7	18 829	1 334
Plzeňský kraj	12	16 042	965
Karlovarský kraj	7	13 743	690
Ústecký kraj	17	28 938	1 310
Liberecký kraj	7	28 457	1 330
Královéhradecký kraj	4	20 400	722
Pardubický kraj	11	22 282	1 924
Kraj Vysočina	14	21 443	1 288
Jihomoravský kraj	23	35 833	1 746
Olomoucký kraj	5	25 600	1 313
Zlínský kraj	12	16 658	1 124
Moravskoslezský kraj	25	38 162	1 089

### Vybrané ukazatele za budovy pro dopravu a telekomunikace

	Počet budov	Průměrné investiční náklady na výstavbu (v tis. Kč)	Průměrná podlahová plocha (v m <sup>2</sup> )
<b>Česká republika</b>	<b>214</b>	<b>2 133</b>	<b>159</b>
Hlavní město Praha	5	.	.
Středočeský kraj	5	.	.
Jihočeský kraj	3	333	31
Plzeňský kraj	x	x	x
Karlovarský kraj	6	575	69
Ústecký kraj	62	283	18
Liberecký kraj	8	280	39
Královéhradecký kraj	3	3 217	87
Pardubický kraj	15	203	23
Kraj Vysočina	28	1 507	124
Jihomoravský kraj	52	481	32
Olomoucký kraj	14	416	39
Zlínský kraj	6	2 182	145
Moravskoslezský kraj	7	786	121

Poznámka:

. individuální údaje

x jev se nevyskytoval

## NEBYTOVÉ BUDOVY

### Vybrané ukazatele za budovy pro průmysl a skladování

	Počet budov	Průměrné investiční náklady na výstavbu (v tis. Kč)	Průměrná podlahová plocha (v m <sup>2</sup> )
<b>Česká republika</b>	<b>237</b>	<b>47 449</b>	<b>3 033</b>
Hlavní město Praha	7	37 857	1 676
Středočeský kraj	34	62 275	4 319
Jihočeský kraj	16	8 724	1 840
Plzeňský kraj	17	93 912	6 921
Karlovarský kraj	4	11 250	2 128
Ústecký kraj	13	85 085	4 081
Liberecký kraj	4	16 011	776
Královéhradecký kraj	4	149 500	7 816
Pardubický kraj	13	46 237	2 306
Kraj Vysočina	25	57 674	1 213
Jihomoravský kraj	40	47 311	3 647
Olomoucký kraj	16	26 128	3 308
Zlínský kraj	14	9 474	565
Moravskoslezský kraj	30	27 592	1 671

### Vybrané ukazatele za budovy pro společenské a kulturní účely

	Počet budov	Průměrné investiční náklady na výstavbu (v tis. Kč)	Průměrná podlahová plocha (v m <sup>2</sup> )
<b>Česká republika</b>	<b>132</b>	<b>39 242</b>	<b>1 153</b>
Hlavní město Praha	16	61 140	1 685
Středočeský kraj	25	22 248	822
Jihočeský kraj	8	9 000	583
Plzeňský kraj	4	25 875	1 021
Karlovarský kraj	1	.	.
Ústecký kraj	4	54 489	4 794
Liberecký kraj	6	4 133	245
Královéhradecký kraj	6	181 030	4 117
Pardubický kraj	11	10 646	417
Kraj Vysočina	13	30 042	724
Jihomoravský kraj	16	70 515	1 261
Olomoucký kraj	5	13 906	521
Zlínský kraj	3	.	.
Moravskoslezský kraj	14	27 484	882

Poznámka:  
. individuální údaje

## CENY

### Průměrné kupní ceny domů

v Kč/m<sup>3</sup>

	2017	2018	2019
<b>Rodinné domy</b>			
<b>Česká republika</b>	<b>2 498</b>	<b>2 659</b>	<b>2 835</b>
Hlavní město Praha	9 474	8 681	10 403
Středočeský kraj	3 379	3 859	4 222
Jihočeský kraj	2 318	2 388	2 364
Plzeňský kraj	2 542	2 515	2 670
Karlovarský kraj	2 444	2 399	2 746
Ústecký kraj	2 061	2 080	2 072
Liberecký kraj	2 369	2 394	2 746
Královéhradecký kraj	2 353	2 336	2 551
Pardubický kraj	1 886	1 968	2 162
Kraj Vysočina	1 885	1 987	2 352
Jihomoravský kraj	2 685	2 935	3 054
Olomoucký kraj	2 046	2 158	2 226
Zlínský kraj	2 298	2 612	2 657
Moravskoslezský kraj	2 192	2 409	2 517

### Bytové domy

	2017	2018	2019
<b>Česká republika</b>	<b>2 426</b>	<b>2 557</b>	<b>2 713</b>
Hlavní město Praha	5 380	7 578	8 069
Středočeský kraj	2 280	2 901	2 369
Jihočeský kraj	1 963	2 535	2 786
Plzeňský kraj	2 479	1 958	2 599
Karlovarský kraj	2 634	2 382	2 276
Ústecký kraj	1 729	1 951	2 049
Liberecký kraj	1 985	1 770	2 193
Královéhradecký kraj	2 094	2 053	1 877
Pardubický kraj	1 424	2 091	1 834
Kraj Vysočina	1 674	1 982	1 675
Jihomoravský kraj	3 703	3 586	4 650
Olomoucký kraj	2 056	1 720	2 270
Zlínský kraj	1 790	1 868	2 417
Moravskoslezský kraj	1 824	1 908	1 798

Zdrojem dat jsou přiznání k dani z převodu nemovitostí.  
Publikace: Ceny sledovaných druhů nemovitostí v letech 2017 až 2019

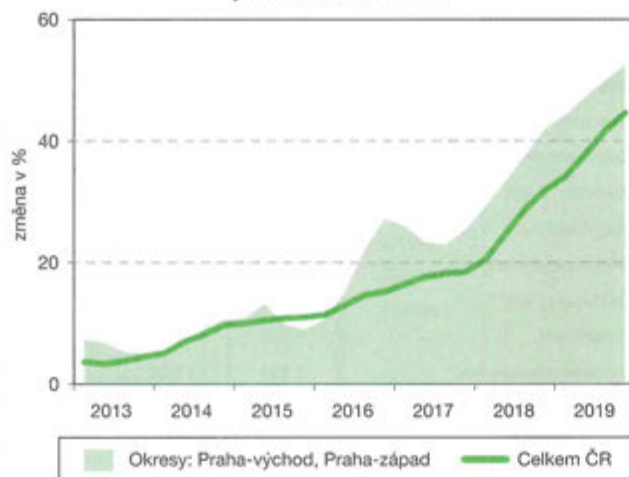
## CENY

### Průměrné kupní ceny bytů v Kč/m<sup>2</sup>

	2017	2018	2019
<b>Byty</b>			
Česká republika	24 777	26 714	28 676
Hlavní město Praha	57 600	63 736	69 061
Středočeský kraj	25 799	29 227	30 728
Jihočeský kraj	17 072	19 505	21 530
Plzeňský kraj	22 851	26 706	27 914
Karlovarský kraj	12 336	15 159	16 048
Ústecký kraj	7 650	8 949	11 197
Liberecký kraj	18 476	21 625	20 813
Královéhradecký kraj	22 070	23 708	23 152
Pardubický kraj	22 750	24 800	25 800
Kraj Vysočina	18 793	23 349	24 561
Jihomoravský kraj	33 874	35 889	41 284
Olomoucký kraj	17 400	21 768	24 491
Zlínský kraj	20 886	23 567	25 493
Moravskoslezský kraj	15 574	17 460	18 392

Zdrojem dat jsou příznání k dani z převodu nemovitosti.  
Publikace: Ceny sledovaných druhů nemovitostí v letech 2017 až 2019

### Indexy cen stavebních pozemků průměr 2010 = 100



## CENY

### Indexy cen stavebních děl stejně období minulého roku = 100

	2018	2019	2020
<b>Stavební díla celkem podle klasifikace CZ-CC</b>	<b>103,2</b>	<b>104,6</b>	<b>103,6</b>
Budovy jednobytové	103,8	104,7	103,3
Budovy dvoubytové	103,6	104,7	103,6
Budovy tří a vícebytové	103,5	104,6	103,5
Budovy bytové ostatní	103,2	104,3	103,4
Hotely	103,4	104,5	103,6
Budovy administrativní	103,2	104,4	103,4
Budovy pro obchod	103,5	104,8	103,7
Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	103,3	104,7	103,6
Garáže	103,5	104,6	103,6
Budovy pro průmysl	103,2	104,5	103,5
Budovy skladů, nádrže a sila	103,4	104,8	103,7
Budovy pro společenské a kulturní účely	103,3	104,5	103,6
Muzea a knihovny	103,1	104,5	103,5
Školy, univerzity a budovy pro výzkum	103,3	104,4	103,5
Budovy pro zdravotnictví	103,3	104,6	103,5
Budovy pro sport	103,4	104,7	103,4
Budovy pro zemědělství	103,4	104,7	103,4
Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	103,3	105,2	103,8
Místní a účelové komunikace	103,3	105,2	103,8
Dráhy železniční dálkové	101,5	102,3	102,7
Dráhy kolejové městské a ostatní	102,0	102,9	103,5
Mosty a visuté dálnice	103,5	105,2	104,1
Tunely a podchody	102,7	104,4	103,8
Přístavy a plavební kanály	104,0	105,4	104,7
Vodní stupně	104,0	105,4	104,7
Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	103,3	104,4	103,4
Vedení vody dálková trubní	103,1	104,9	104,3
Vedení dálková telekomunikační	103,4	104,9	103,5
Vedení dálková elektrická	102,7	104,1	103,9
Vedení plynu místní trubní	103,2	104,4	103,4
Vedení vody místní trubní	103,4	104,9	104,0
Vedení kanalizace místní trubní	103,3	104,7	104,0
Vedení místní elektrická a telekomunikační	103,4	104,9	103,5
Sportovní hřiště	104,0	105,9	104,8
Ostatní stavby pro sport a rekreaci	104,5	105,6	104,7
Ostatní inženýrská díla j. n.	104,2	105,9	104,7

## AUTORIZOVANÉ OSOBY

### Přehled o počtu autorizací a o počtu autorizovaných osob podle oborů a oblastí

Autorizovaní k datu: 17. 8. 2021

	PS	DS	VS	M	TZS	TPS
Praha	5 497	875	853	365	1 321	1 273
České Budějovice	1 077	212	198	50	148	255
Plzeň	908	227	147	52	257	195
Karlovy Vary	499	131	83	23	90	130
Ústí nad Labem	965	209	244	72	240	224
Liberec	612	123	116	39	87	120
Hradec Králové	1 099	300	210	75	160	301
Pardubice	564	117	111	29	191	124
RS Praha	11 221	2 194	1 962	705	2 494	2 622
Brno	2 154	553	557	286	663	526
Ostrava	1 472	307	220	117	478	299
Olomouc	790	225	163	60	211	157
Zlín	880	151	100	25	128	207
Jihlava	628	123	112	13	94	113
RS Brno	5 924	1 359	1 152	501	1 574	1 302
Celkem	17 145	3 553	3 114	1 206	4 068	3 924

dokončení

	S	MI	G	Z	PB	EA	L	Osob
Praha	386	77	290	56	167	22	8	10 207
České Budějovice	54	8	3	2	34	4	2	1 804
Plzeň	38	6	1	3	34	2		1 670
Karlovy Vary	21	6	10	1	13	2		883
Ústí nad Labem	32	7	17	6	31	4	5	1 782
Liberec	28	3	3	2	22		1	1 034
Hradec Králové	53	9	8	2	34	2	12	2 034
Pardubice	53	4	5		19		4	1 066
RS Praha	665	120	337	72	354	36	32	20 480
Brno	243	7	78	24	71	12	18	4 773
Ostrava	105	17	38	10	68	6	3	2 889
Olomouc	60	4	17	2	22	4	3	1 574
Zlín	54	6	8	5	18	2	2	1 455
Jihlava	22	6	5	1	20	3	1	1 027
RS Brno	484	40	146	42	199	27	27	11 718
Celkem	1 149	160	483	114	553	63	59	32 198

Zkratky oborů:

PS	pozemní stavby	S	statika a dynamika
DS	dopravní stavby	MI	městské inženýrství
VS	stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství	G	geotechnika
M	mosty a inženýrské konstrukce	Z	zkoušení a diagnostika
TZS	technologická zařízení staveb	PB	požární bezpečnost staveb
TPS	technika prostředí staveb	EA	energetické auditorství
		L	stavby pro plnění funkce lesa

## ČKAIT

### ADRESÁŘ ČKAIT

#### Kancelář ČKAIT

Ing. Radek Hnízdil, Ph.D., ředitel kanceláře Komory

Administrativa: Jana Kaňková, Lenka Kovaříková, Milena Smilková

Tiskové oddělení: Ing. Markéta Kohoutová, Mgr. Soňa Rafajová

Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2

tel.: 227 090 111

e-mail: ckait@ckait.cz, www.ckait.cz

#### Předseda ČKAIT

Ing. Robert Špalek

Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2

#### Představenstvo ČKAIT

Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2

#### Autorizační rada ČKAIT

Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2

#### Dozorčí rada ČKAIT

Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2

Ing. Jaroslav Novotný, tajemník

#### Stavovský soud ČKAIT

Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2

#### Středisko autorizací ČKAIT

Irena Meryová, vedoucí střediska

Martina Müllerová, Jana Vráblíková

Zkušební místo ČKAIT Praha, Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2

Zkušební místo ČKAIT Brno, Vrchlického sad 2, 602 00 Brno

#### Středisko vzdělávání a informací ČKAIT

Ing. Dominika Hejduková, vedoucí střediska

Ing. Lenka Charousková, Ing. Renata Karasová, Ota Koutník, Tony Nguyen,

Ivana Peřková, Mgr. Eva Stropková, Iva Tichá, Lucie Zabelková, BA

#### Středisko legislativně právní ČKAIT

Mgr. Helena Dalešická, vedoucí střediska

Marie Báčová

#### Středisko informačních technologií ČKAIT

Jan Jendruščák, vedoucí střediska

Petr Javorík

#### Informační centrum ČKAIT, s. r. o.

Ing. Šárka Janoušková, ředitelka a jednatelka společnosti

Ing. Svatopluk Zídek, jednatel společnosti

Mgr. David Müller, Marcela Rosinková, Ing. Miroslava Rychetská,

Pavel Šváb, Renáta Václavíková

Sokolská 1498/15, 120 00 Praha 2

tel.: 227 090 225, e-mail: info@ic-ckait.cz, www.ic-ckait.cz

#### Prodej publikací

Mária Fialová, Vlasta Piščíková

tel.: 227 090 223, 227 090 225

e-mail: publikace@ic-ckait.cz, www.ic-ckait.cz

#### Zasílání odborné literatury

Marcela Rosinková

Jižní 870, 500 03 Hradec Králové

tel.: 495 541 359 / 731 503 290

e-mail: icckait.hk@hsc.cz