

Funkční prvek					ROKY							
	Pořízení tis.Kč	Cyklus údržby	% údržby	Životnost prvku roky								
<b>Údržba</b>					<b>1</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	<b>20</b>	<b>25</b>	<b>30</b>	
Fasáda	400	10	10%	25			40		20		40	
Okna	200	10	5%	25			10		5		10	
Dveře a zárubně	100	5	3%	25		3	3	3	1,5		3	
Schodiště	150	5	10%	30		15	15	15	15	15		
Vertikální rozvody (voda, plyn)	175	5	6%	30		10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	
Společné prostory	100	5	20%	30		20	20	20	20	20	20	
	<b>Celkem</b>	<b>1125</b>			<b>0</b>	<b>48,5</b>	<b>98,5</b>	<b>48,5</b>	<b>72</b>	<b>45,5</b>	<b>63,5</b>	
					<b>0</b>	<b>48,5</b>	<b>147</b>	<b>195,5</b>	<b>267,5</b>	<b>313</b>	<b>376,5</b>	
<b>Obnova</b>					<b>1</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	<b>20</b>	<b>25</b>	<b>30</b>	
Fasáda	400	10	10%	25						400		
Okna	200	10	5%	25						200		
Dveře a zárubně	100	5	3%	25						100		
Schodiště	150	5	10%	30							150	
Vertikální rozvody (voda, plyn)	175	5	6%	30							175	
Společné prostory	100	5	20%	30							100	
	<b>1125</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>425</b>	
					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>1125</b>	
<b>Funkční prvek údržba + obnova</b>					<b>1</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	<b>20</b>	<b>25</b>	<b>30</b>	
Fasáda	400	10	10%	25			40		20	400	40	
Okna	200	10	5%	25			10		5	200	10	
Dveře a zárubně	100	5	3%	25		3	3	3	1,5	100	3	
Schodiště	150	5	10%	30		15	15	15	15	15	150	
Vertikální rozvody (voda, plyn)	175	5	6%	30		10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	185,5	
Společné prostory	100	5	20%	30		20	20	20	20	20	100	
	<b>1125</b>				<b>0</b>	<b>48,5</b>	<b>98,5</b>	<b>48,5</b>	<b>72</b>	<b>745,5</b>	<b>488,5</b>	
					<b>0</b>	<b>48,5</b>	<b>147</b>	<b>195,5</b>	<b>267,5</b>	<b>1013</b>	<b>1501,5</b>	