

**Tab. 1.5 FÁZE SLUŽEB FS5 – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)**

Vychází ze schválené projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení se vychází z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu. DPS je prohloubená a rozšířená DSP do té míry, že jednoznačně definuje základní požadavky na kvalitu stavby (standard, kvalita materiálů a provedení). Projektová dokumentace pro provádění stavby se zpracovává samostatně pro jednotlivé pozemní a inženýrské objekty a pro technologická zařízení. Projektová dokumentace se zpracovává v podrobnostech umožňujících vypracovat výkaz výměr a soupis stavebních prací, dodávek a služeb. DPS je podkladem pro dodavatelskou dokumentaci zhotovitele stavby – výrobní a dílenskou dokumentaci (DDS). Na jejím základě je možné zpracovat výkaz výměr, soupis prací a dodávek (SPD) a stavbu jednoznačně ocenit, vybrat zhotovitele stavby a uzavřít s ním smlouvu o dílo. Projektová dokumentace obsahuje též technické charakteristiky, popisky a podmínky provádění stavebních prací. Projektová dokumentace pro provádění stavby, u staveb financovaných z veřejných zdrojů, musí být zpracovaná tak, aby také splňovala požadavky zákona o veřejných zakázkách. Výkresy podrobností (detailů) zobrazují pro dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce (prvky), na které klade projektant zvláštní požadavky a které je nutné při provádění stavby respektovat. Po dohodě (zadavatel - stavebník, projektant, stavební úřad) lze DPS u méně rozsáhlých staveb použít jako „jednostupňovou dokumentaci“ (JP) i pro stavební řízení. U nenáročných staveb může po dohodě jako tzv. prováděcí projekt sloužit i jako podklad pro zhotovení stavby.

PROJEKTOVÁ ČINNOST		OBSTARAVATELSKÁ ČINNOST	ČINNOSTI SPOJENÉ S BIM	SPECIÁLNÍ ODBORNÉ ČINNOSTI	SOUČINNOST KLIENTA	Poznámka
Standardní	Nadstandardní					
<p><b>Analýza a vyhodnocení smluvních a technických podmínek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Souladu dosavadních projektových prací s požadavky zadavatele</li> <li>zhodnocení stavebního povolení a jeho podmínek, prokázání a zajištění souladu s vydanými správnými rozhodnutími</li> <li>naplnění požadavků podle OTP a dalších relevantních předpisů</li> </ul> <p><b>Projektová dokumentace pro provádění stavby obsahuje</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A průvodní zpráva</li> <li>B souhrnná technická zpráva</li> <li>C situační výkresy</li> <li>D dokumentace objektů, technických, technologických zařízení a provozních souborů</li> <li>Příkládá se Dokladová část</li> </ul> <p>Část D zejména obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rozhodující detaily, skladby a vlastnosti konstrukcí,</li> <li>tabulky výrobků a prací,</li> <li>požadavky na provedení povrchů,</li> <li>dokumentace technických a technologických zařízení stavby.</li> </ul> <p><b>Koordinace projektu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>koordináční činnost: funkční, prostorová a parametrická koordinace projektu.</li> <li>stanovení jednotných výchozích podmínek a parametrů pro výpočty a posouzení;</li> <li>zajištění celistvosti a realizovatelnosti PD</li> </ul> <p><b>Projednáni dokumentace s klientem.</b></p> <p><b>Stanovení podmínek pro zpracování SPD a DDS</b></p>	<p><b>Zpracování požadavků zadavatele</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>dodatečné a změněné požadavky</li> <li>zpracování alternativních řešení</li> <li>vyhodnocení a zpracování požadavků do dokumentace</li> </ul> <p><b>Zpracování dalších podrobností</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>koordináční výkresy profesí</li> <li>vytyčovací výkresy</li> <li>v architektonicko-stavební části: <ul style="list-style-type: none"> <li>detaily</li> <li>podrobné výkresy atypických výrobků,</li> <li>spárořezy dlažeb a obkladů v konstrukčně statické části:</li> <li>podrobné výkresy výztuže,</li> <li>v části technická a technologická zařízení stavby: <ul style="list-style-type: none"> <li>alternativní a nadstandardní řešení</li> <li>zpracování alternativních srovnávacích podkladů</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b>Zpracování speciální dokumentace</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>pro výběr zhotovitele stavby (výkaz výměr, soupis prací, dodávek a služeb a jeho ocenění),</li> <li>dodavatelská dokumentace stavby</li> <li>výrobní a dílenská dokumentace</li> <li>projekt souborného řešení interiéru a komunikační grafiky, infodesignu, vlajky, znaky, logo světelné efekty, výtvarná díla</li> <li>projekt souborného řešení prostorové akustiky</li> <li>komplexní hodnocení budovy</li> <li>vizualizace, animace, modely</li> <li>www stránky projektu</li> <li>marketingová, obchodní a reklamní dokumentace</li> <li>speciální členění dokumentace</li> </ul>	<p><b>Zajištění podkladů pro výběrové řízení</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>kontrola stanovisek a podmínek ze stavebního řízení a jejich promítnutí do DPS</li> <li>vyhledání a oslovení potencionálních dodavatelů a subdodavatelů stavby</li> </ul> <p>Příprava údajů pro certifikaci stavby</p>	<p><b>Standardní činnosti</b></p> <p><b>Analýza a aktualizace podkladů BIM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>vyhodnocení</li> <li>analýza rozsahu zadání</li> </ul> <p><b>Tvorba IMS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>příprava konceptu <i>BEP</i> (dle <i>šablony BEP</i> pro část <i>IMS - DM</i> a fázi projektu - DPS)</li> <li>odsouhlasení konceptu <i>BEP</i> všemi dotčenými účastníky</li> </ul> <p><b>Tvorba DM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>organizace a struktura <i>DM</i> - aktualizace (podrobně uvedeno v <i>BEP</i>)</li> <li>aktualizace cílů a rozsahu, pro které má být <i>DM</i> využíván; zejména: <ul style="list-style-type: none"> <li>tvorba základní výkresové dokumentace dle vyhl.499/2006 Sb.</li> <li>podrobná prostorová koordinace (podle rozsahu v <i>BEP</i>)</li> <li>zpracování <i>DM</i> jako podkladu pro výkaz výměr</li> </ul> </li> </ul> <p><b>stavební část</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>aktualizace a doplnění: <ul style="list-style-type: none"> <li>osazovacího „master-fidícího modelu“ (model s okolím, terénem pro osazení stavby podle požadavků stanovených v <i>BEP</i>, osazení v S-JTSK)</li> <li><i>dílčího DM AST</i> (Architektonicko-stavební části)</li> <li><i>dílčího DM STA</i> (Stavebně - konstrukční části)</li> <li>„koordináčního modelu“</li> </ul> </li> <li><b>technika prostředí staveb (TZB)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>aktualizace a doplnění <i>dílčích DM</i> částí potřebných pro cíl prostorové koordinace; zejména částí: <i>VZT, UTCH, ZTI, ESI, ESL, MAR, SOZ, SHZ</i> či <i>GHZ</i></li> <li>aktualizace specifikace prostorových požadavků na strojovny a hlavní páteřní rozvody</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Úroveň podrobnosti DM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>G3</i>: podrobnost podle specifikace v <i>BEP</i></li> <li><i>I3</i>: informační podrobnost podle specifikace v <i>BEP</i></li> </ul> <p><b>Komunikace, sdílení dat (CDE)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>aktualizace dat, doplnění účastníků</li> </ul> <p><b>Ukončení fáze - odevzdání BIM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>IMS</i> rozsah dle požadavku SoD</li> <li><i>DM</i> v rozsahu podle <i>BEP</i> v proprietárním formátu</li> <li><i>BEP</i> kompletní, aktualizovaný včetně příloh</li> </ul>	<p><b>Koordinace projektu:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>stanovení jednotných výchozích podmínek a parametrů pro návrhy, výpočty a posouzení</li> </ul>	<p><b>Průběžná součinnost:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>odsouhlasení navrženého technického řešení stavby</li> <li>odsouhlasení výběru koncových prvků a zařízení</li> <li>odsouhlasení výběrů materiálů a povrchových úprav</li> <li>odsouhlasení užitných vlastností materiálů a prvků</li> </ul> <p><b>Vyjádření:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>vyjádření se k předané DPS</li> <li>odsouhlasení dalšího postupu projektových prací</li> </ul>	<p><b>Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby DPS:</b></p> <p>Viz příloha č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Projektová dokumentace musí vždy ve struktuře projektu, obsahovat části A až D s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a předpokládané životnosti stavby.</p> <p>Zpracování DPS je vybranou činností ve výstavbě (§158 SZ) a od projektanta vyžaduje autorizaci ČKA nebo ČKAIT</p> <p>Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobní a dílenská dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace (DDS).</p> <p>Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi upravuje v přílohách nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích, ve znění pozdějších předpisů.</p>