

Tab. 1.6

## FÁZE SLUŽEB FS 6 – SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK (SPD)

- Soupis prací a dodávek (SPD) uvádí, v přímé návaznosti na dokumentaci pro provádění stavby (DPS-FS 5), položky soupisu prací, dodávek a služeb nezbytných k úplné realizaci zamyšleného stavebního díla.
- Soupis prací a dodávek je zpravidla nedílnou součástí dokumentace pro zadání a výběr zhotovitele stavby.
- Položkou popisu prací se rozumí buď popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky a služby, nebo položka může, po dohodě s klientem, zahrnovat agregované stavební práce, dodávky a služby. Stupeň agregace položek by měl být smluvně stanoven před zahájením zpracování SPD.

PROJEKTOVÁ ČINNOST		OBSTARAVATELSKÁ ČINNOST	ČINNOSTI SPOJENÉ S BIM	SPECIÁLNÍ ODBORNÉ ČINNOSTI	SOUČINNOST KLIENTA	Poznámka
Standardní	Nadstandardní					
<p><b>Sestavení soupisu prací, dodávek a služeb</b> Soupis prací a dodávek (dále SPD) uvádí, v přímé návaznosti na dokumentaci pro provádění stavby (DPS FS5), položky soupisu prací, dodávek a služeb nezbytných k úplné realizaci stavebního díla</p> <p><b>Sestavení výkazů výměr (VV)</b> Výkaz výměr stanoví množství prací, dodávek a služeb v jednotlivých položkách SPD, doplní každou položku SPD o množství měrných jednotek</p> <p><b>Obsah položek SPD:</b> Označení základních prvků stavby v SPD podle stanoveného/dohodnutého systému značení a přiřazení odpovídajících kvantit standardizovaných měrných jednotek v souladu s obsahem PD Nastavení stanovené / dohodnuté struktury SPD, jeho položek a sestavení výstupu jako podkladu pro ocenění:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pořadové nebo kódové číslo oceňovací položky</li> <li>• Označení položky v projektové dokumentaci</li> <li>• Číselné zařazení položky, pokud je možné položku zařadit s označením cenové soustavy</li> <li>• Popis jednotlivé nebo agregované položky vymezující druh a kvalitu prací dodávky nebo služby</li> <li>• Měrnou jednotku</li> <li>• Množství měrných jednotek</li> </ul> <p>Položkou popisu prací se rozumí buď popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky a služby, nebo položka může, po dohodě s klientem, zahrnovat agregované stavební práce, dodávky a služby. Stupeň agregace položek by měl být smluvně stanoven před zahájením zpracování SPD.</p> <p>Při sestavování SPD je možno použít odkazy na cenovou soustavu, ale vždy jen na jednu pro celý soupis.</p>	<p><b>Ocenění stavebního díla na základě zpracovaného SPD s výkazem výměr - sestavení kontrolního položkového rozpočtu</b></p> <p><b>Zpracování speciální dokumentace:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pro výběr zhotovitele stavby</li> <li>• dodavatelské dokumentace stavby</li> <li>• výrobní a dílenské dokumentace</li> </ul> <p><b>Spolupráce při výběru zhotovitele stavby:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• součinnost s klientem při nastavení podmínek a kritérií pro výběr zhotovitele stavby</li> <li>• součinnost s klientem při vyhodnocení nabídek zhotovitelů</li> </ul>	<p><b>Zajištění podkladů pro výběrová řízení:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vyhledání a oslovení potenciálních zhotovitelů a subdodavatelů stavby</li> <li>• obstarání referencí zhotovitelů</li> <li>• obstarání podkladů pro výběr jiným dohodnutým způsobem</li> </ul>	<p><b>Standardní činnosti</b> <b>Analýza a aktualizace podkladů BIM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vyhodnocení</li> <li>• analýza rozsahu zadání</li> </ul> <p><b>Tvorba IMS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• specifikace cílů a rozsahu, pro které má být <i>DM</i> využíván</li> <li>• tvorba BEP (dle šablony BEP pro SPD)</li> <li>• odsouhlasení konceptu <i>BEP</i> všemi dotčenými účastníky <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>IMS - DM</i> slouží jako <ul style="list-style-type: none"> <li>• podklad pro zpracování podrobného výkazu výměr</li> <li>• podklad pro zpracování specifikace a soupisu prací a dodávek</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b>Tvorba DM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• bez úprav, ponechán v rozsahu fáze DPS</li> </ul> <p><b>Úroveň podrobnosti DM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dtto fáze DPS</li> </ul> <p><b>Komunikace, sdílení dat (CDE)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• aktualizace dat, doplnění účastníků</li> </ul> <p><b>Ukončení fáze - odevzdání BIM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>IMS</i> rozsah dle požadavku SoD</li> <li>• <i>DM</i> v rozsahu dle BEP v proprietárním formátu</li> <li>• <i>BEP</i> kompletní, aktualizovaný včetně příloh</li> </ul> <p><b>Nadstandardní činnosti</b> <b>Spolupráce projektanta při výběru zhotovitele stavby v oblasti BIM</b> součinnost projektanta při využití <i>IMS</i> a <i>DM</i> pro vypracování nabídky na zhotovení stavby)</p>	<p><b>Právní služby:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vypracování návrhu smlouvy se zhotovitelem stavby</li> <li>• spolupráce na smlouvě mezi klientem a zhotovitelem stavby</li> <li>• účast na jednáních při uzavírání smlouvy</li> <li>• zajištění vedení výběrového řízení</li> </ul>	<p>Stanovení rozsahu agregace položek SPD.</p> <p>Vyloučení, nebo schválení možnosti odkazu na cenovou soustavu.</p> <p>Stanovení požadavků na použité postupy prací s <i>DM BIM</i> vyžadované zadavatelem</p>	<p><b>U veřejných zakázek rozsah a obsah SPD</b></p> <p>viz vyhláška č 169/2016 Sb, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr</p> <p>Zpracování SPD není vybranou činností ve výstavbě (§158 SZ) a od projektanta nevyžaduje autorizaci ČKA nebo ČKAIT.</p> <p>Zpracoval, dne: PŠ, 210614</p>